

## Jegyzőkönyv

Készült: a Csévharaszt Község Önkormányzat Dísztermében 2015. május 28-án megtartott képviselő-testületi ülésről, hangfelvételtől.

Jelen vannak: Mocsáry Balázs polgármester, Antal Erzsébet aljegyző, Kovács György alpolgármester, Fodor Imre képviselő, Pulisch József képviselő, Szép Hajnalka képviselő, Tóthné Rakusz Julianna képviselő.

Hitelesítő: Szép Hajnalka képviselő, Fodor Imre képviselő.

*Mocsáry Balázs* polgármester üdvözli a megjelenteket és megállapítja a képviselő-testület határozat képességét, mivel a megválasztott 7 képviselőből jelen van 6 fő.

*Mocsáry Balázs* polgármester a kiküldött napirendi pontokhoz módosításként javasolja, hogy 1. napirendi pontként a családsegítő beszámolója kerüljön megtárgyalásra, mivel a napirend meghívott vendégének egy következő testületi ülésre kell mennie.

A képviselő-testület a módosítással együtt a napirendi pontokat elfogadta.

### Napirend:

1. Tájékoztató a Kistérségi Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat valamint az önkormányzati hivatal gyermekvédelmi munkájáról és a hivatal gyermekvédelmi munkájának értékelése  
*Előadó: Mocsáry Balázs polgármester, Ispány János intézményvezető*
2. A Helyi Építési Szabályzatról szóló 1/2015.(II.6.) sz. rendelet módosításáról  
*Előadó: Mocsáry Balázs polgármester, Gubán Sándor főépítész*
3. A civil központ tervének kiválasztása  
*Előadó: Mocsáry Balázs polgármester, Gubán Sándor főépítész*
4. A közös önkormányzati hivatal alapító okiratának módosítása  
*Előadó: Mocsáry Balázs polgármester*
5. A szociális támogatásokról szóló 4/2015.(II.20.) sz. rendelet módosítása  
*Előadó: Mocsáry Balázs polgármester*
6. Az elektronikus ügyintézés szabályairól szóló rendelet megalkotása  
*Előadó: Mocsáry Balázs polgármester*
7. Helyi adóügyek elektronikus ügyintézésének szabályozásáról szóló rendelet megalkotása  
*Előadó: Mocsáry Balázs polgármester*
8. Rendeletalkotás a tanyagondnoki szolgálatról  
*Előadó: Mocsáry Balázs polgármester*
9. Tájékoztató a Községi Könyvtár és Közösségi Ház előző évi munkájáról  
*Előadó: Mocsáry Balázs polgármester, Damner Erzsébet intézményvezető*
10. Pályázatokon való részvétel elhatározása  
*Előadó: Mocsáry Balázs polgármester*
11. Térfigyelő kamera és távfelügyelet – árajánlat értékelése  
*Előadó: Mocsáry Balázs polgármester*
12. Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesület kérelmének megtárgyalása  
*Előadó: Mocsáry Balázs polgármester*

13. Óvoda nyílászárócsere – árajánlatok értékelése  
*Előadó: Mocsáry Balázs polgármester*
14. Ingatlan bérbeadása, bérlet megszüntetése  
*Előadó: Mocsáry Balázs polgármester*
15. Egyebek

1. napirendi pont tárgyalása: Tájékoztató a Kistérségi Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat valamint az önkormányzati hivatal gyermekvédelmi munkájáról és a hivatal gyermekvédelmi munkájának értékelése

*Előadó: Mocsáry Balázs polgármester, Ispány János intézményvezető*

*Ispány János* intézményvezető elmondja, hogy a családsegítő személyében változás történt ebben az évben. A családsegítő és gyermekjóléti feladatokat Kléger Györgyi látja el, heti 40 órában. Nagyon jó szakember és az önkormányzat részéről is bizalmat kapott. A községben 23 problémás család van, 4 védelembevétel történt az elmúlt évekhez képest. Ez nagyban köszönhető a jelző rendszer jó működésének is.

*Kovács György* alpolgármester: Amikor a kapcsolatot felveszik az ügyfelekkel, ők erre, hogy reagálnak, mennyire közreműködők. Mennyire nehéz kialakítani a bizalmas kapcsolatot?

*Ispány János* intézményvezető: Mi egy szolgálat vagyunk, nem hatóság. Segítő szándékkal keresik fel a családokat, nem az ellenőrzés a nyomás gyakorlás a feladatuk. Alapellátásban a cél a segítség. Összességében elmondható, hogy pozitív a családok hozzá állása.

*Tóthné Rakusz Julianna* képviselő: Mint a jelző rendszer tagja elmondja, hogy bármilyen kérdéssel fordulnak a családsegítő mindig segítő volt. A kapcsolat jó a szolgálat és az iskola között.

*Mocsáry Balázs* polgármester: Az önkormányzat ezt a feladatot saját erőből nem tudná ellátni, csak térségi szinten. A hivatalnak szintén jó a kapcsolata a családsegítőkkal. A kerekasztal megbeszélések is rendben lezajlottak.

*Pulisch József* képviselő: Örömmel olvasott a beszámolóban a színvonalas nyári táborról, reméli ebben az évben is megrendezésre kerül.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
42/2015.(V.28.) önkormányzati határozata

Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a Kistérségi Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat 2014. évi beszámolóját

Határidő: azonnal  
Felelős: képviselő-testület  
polgármester

B.) Önkormányzati hivatal gyermekvédelmi munkájáról és a hivatal gyermekvédelmi munkájának értékelése

*Mocsáry Balázs* polgármester: Rendkívüli gyermekvédelmi támogatás, polgármester átruházott hatáskörben adott segélyeket is tartalmazza a beszámoló. A korábbi évekhez hasonlóan 2014-ben is kapta lakosság a megszokott szolgáltatásokat. Az önkormányzat anyagilag tudja támogatni a rászorulókat, a családsegítő szolgálat inkább jó tanácsokkal, pszichológiai segítséget nyújt. A kettőt együtt kell kezelni.

*Tóthné Rakusz Julianna* képviselő: Az önkormányzat többször is indult és nyert is a gyermekétkeztetési alapítvány által kiírt pályázaton. Nagy segítség volt a rászoruló családoknak a gyermekétkeztetési pályázaton nyert tartós élelmiszerek kiosztása is. Köszöni a hivatalnak ezen a területen végzett munkáját is.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
43/2015.(V.28.) önkormányzati határozata

Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2014. évi gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatok ellátásáról szóló értékelést megtárgyalta és elfogadta.

Felkéri az aljegyzőt, hogy az értékelést terjessze fel a Pest megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatala részére.

Határidő: 2015. június 5.

Felelős: aljegyző

2. napirendi pont tárgyalása: A Helyi Építési Szabályzatról szóló 1/2015.(II.6.) sz. rendelet módosításáról

*Előadó: Mocsáry Balázs polgármester*

*Mocsáry Balázs* polgármester: A kiküldött napirendi pontot meg lehet tárgyalni, de nem tud a testület határozatot hozni, mivel az egyik szakhatóság a helyszíni szemlét holnap fogja megtartani és tesz javaslatot a módosítás hogyanjára. Itt arról van szó, hogy a szarvasmarha

tenyésztésnek a szabályzatunk ne legyen teljesen gátja. A területnek a tulajdonosa 2014-ben nem tett írásos javaslatot, hogy mit és hogyan szeretne a területen. A hónap elején hozta az első írásos javaslatát, hogy hol szeretné elhelyezni ezeket az épületeket. Ahhoz jó lenne, ha megmaradna az, hogy 500 m-e belül ne lehessen épületet építeni. Az még elfogadhatónak tartaná, ha karámot építene az út mellé. A cél, hogy a rét mélysége megmaradjon, tehát ha Monorról jövünk Csévharasztra azt lehessen látni. A Nyáregyháza felőli oldalon a rajz szerint egy-két építmény lenne, az belefér a rendezési tervbe, hiszen ott úgy is bozótos van és eltakarná. Ott egy turisztikai állatsimogató, vendéglátó egység elképzelhető.

*Tóthné Rakusz Julianna* képviselő: Az övé mind két oldalon lévő terület? Miért nem akkor jelezte szándékát, amikor a rendezési terv módosítása folyamatban volt. Több alkalommal volt lakossági fórum, egyeztető tárgyalás, tehát lett volna alkalma észrevételt tenni. Mind két oldalra javasolja, hogy maradjon az 500 m-es távolság.

*Mocsáry Balázs* polgármester: Igen mind két terület az övé 2013 óta.

*Pulisch József* képviselő: A jelenlegi elfogadott szabályzat most is lehetőséget ad neki az építésre, meg van adva a beépíthetőség, az hogy mit milyen feltételekkel építhet. A vasadi oldal pedig maradjon továbbra is rét, legelő. Nem látja szükségesnek, hogy a már elfogadott szabályozási terve belenyúljanak. Ha most engedményt adnak, akkor a későbbiekben más is fellép ilyen jellegű igényrel.

*Mocsáry Balázs* polgármester: A terület összefüggő, de egy része Vasadhoz tartozik. Az épületek döntő része a vasadi területen lenne, de a védő távolságok betartása miatt ott nem fér el minden. A jelenlegi tervünk értelmében oda semmit sem építhetne.

*Kovács György* alpolgármester: A beruházás nem tájidegen, nem idegen a falusias jellegtől. Vannak itt olyan területek, amik az ökológiai folyosó részei, az előző beruházás is ezért bukott meg. A beruházó jelzi, hogy mennyi épületet kíván építeni, de azt is jelezte, hogy szilárdburkolatú utak lennének a belső kiszolgáló utak, amik szintén jelentős területet vesznek el a természetből. Az esetleges módosítást nagyon meg kell gondolni.

*Fodor Imre* képviselő: Régen is volt a községben tehéncsorda, nem idegen a községtől az állattartás, kell találni egy olyan közepes utat, hogy befogadjuk.

*Kovács György* alpolgármester: Azaz idő, meg ez a beruház teljesen más. Itt elég komoly létesítményeket, kiszolgáló üzemeket, vendéglátó egységeket akarnak, ami beleférhet, de nagyon meg kell gondolni, hogy hova mit engednek meg.

*Szép Hajnalka* képviselő: Az első megbeszélésen nem volt szó vendéglátó egységről.

*Mocsáry Balázs* polgármester: A 39.§ foglalkozik a falusias lakóövezet beépíthetőségének szabályaival. Tehát, ha valakinek van egy telke és épít rá egy házat, az egy egység és építhet mellé még egy másik egységet pl: üzletet. Azt viszont ne lehessen, hogy két épület legyen egy telken és épületenként két lakás, tehát 4 lakás legyen egy telken. A másik módosítás a Hunyadi utca egyik tanyáját érinti véletlenül Eg-be lett jelölve. Ezt azért kell korigálani, mivel a

tulajdonos így nem tudja a tanyáját fejleszteni. Egy tanyát nem lehet erdőgazdasági területbe sorolni.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
44/2015.(V.28.) önkormányzati határozata

Csévharaszt község Képviselő-testülete tulajdonosi észrevétel alapján a 95/2014.(XI.27.) számú határozatával elfogadott településszerkezeti tervet módosítani kívánja az alábbiak szerint: Az SZT-2A tervlapon (térképen) az EG (gazdasági erdőterület) jelölés ne terjedjen ki a 0252/22 hrsz-ú ingatlanra.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy jelen határozatban foglaltakról a közigazgatási szabályok szerint járjon el.

Határidő: 30 nap  
Felelős: polgármester

A képviselő-testület a következő ülésen hoz határozatot a gulyarét beépíthetőségéről, akkor már rendelkezésre áll a szükséges szakhatósági állásfoglalás.

*Fodor Imre* képviselő: Esetleges per esetében az önkormányzat veszíthet?

*Mocsáry Balázs* polgármester: Bírósági beadásnak az alapja az, hogy nem tudott arról, hogy a rendezési terv módosítása folyamatban van. Szóban valóban vázolta az elképzeléseit, de írásban nem.

3. napirendi pont tárgyalása: A civil központ tervének kiválasztása  
*Előadó: Mocsáry Balázs polgármester*

*Mocsáry Balázs* polgármester: Egy táblázat került kiküldésre, mely tartalmazza a tervezés költségét és a becsült bekerülési költséget. A Horizont 4 kft terve teljesen illeszkedik a környezetbe és szakaszosan építhető meg, a bekerülési költsége ennek a legkisebb. A Nána Építési Stúdió terve nem illik ide. A Vándorépítész terve stílusában hasonlít a vasadi iskolához, jó elrendezésű, mindazt tartalmazza, amit a kiírás kért. A kiválasztott tervezővel a szeptemberi ülésen kerül pontosításra, hogy mikor kezdődik az engedélyezési terv dokumentáció.

*Pulisch József* pü.elnök elmondja, hogy az előzőnap határozatképtelen volt a pénzügyi és településfejlesztési bizottsági ülés. Most csak az engedélyezési terv kerül elkészítésre, mely ahhoz kell, hogy pályázaton el tudjon indulni az önkormányzat. A költségvetés szempontjából is optimális, ha szeptemberben indul el a terveztetés.

*Kovács György* alpolgármester: Horizont Kft terve nem méltó ehhez az intézményhez, nem tetszetős a kinézete. Nána Építészeti Stúdió terve egy kicsit furcsa, mivel van egy hagyományos építészeti stílus egy nyeregtető és ahhoz egy metropolisz jellegű kocka megüveg felület, ami véleménye szerint tájidegen. A Vándorépítész terve a falu jellegéhez, ízléséhez kapcsolódhat.

Nagyon jó az elrendezése. Egyedülálló a szabadtéri színház része. Az igaz, hogy ez a legdrágább ajánlat, de vannak olyan helységek aminek a nagyságát lehetne csökkenteni.

*Fodor Imre* képviselő szintén a Vándorépítész Kft-t javasolja. Nagyon szép, impozáns az épület, valóban egy-két helyiség méretét lehetne csökkenteni.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
45/2015.(V.28.) önkormányzati határozata

Csévharaszt község Képviselő-testülete a beérkezett látványtervek közül a Vándorépítészeti Kft. által elkészített látványtervet választotta.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a tervezőkkel vegye fel a kapcsolatot és a soron következő testületi ülésre hívja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület  
polgármester

4. napirendi pont tárgyalása: A közös önkormányzati hivatal alapító okiratának módosítása  
*Előadó: Mocsáry Balázs polgármester*

*Mocsáry Balázs* polgármester: Egységes szerkezetben kell elfogadni a közös önkormányzati hivatal alapító okiratát. A korábban elfogadotthoz képest a sorrendi változás van, lényegi változás nincs.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
46/2015.(V.28.) önkormányzati határozata

1.Csévharaszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Péteri Közös Önkormányzati Hivatal – e határozat mellékletét képező – módosító okiratát, és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát.

2.A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az alapító okirat aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

5.napirendi pont tárgyalása: A szociális támogatásokról szóló 4/2015.(II.20.) sz. rendelet módosítása

*Előadó: Mocsáry Balázs polgármester*

*Mocsáry Balázs* polgármester: A 8.§ (2) bekezdésében és a 18 § (1) bekezdésében van változás. A Sztv. módosítása alapján szükségessé vált a helyi rendelet 8. § (2) bekezdésének módosítása is, mivel így a települési támogatásban részesülő ápoló személyek továbbra is jogosultak a TB ellátásra, valamint az ápolási támogatás szolgálati időnek minősül. A helyi rendeletünkben az öregségi nyugdíj (28.500 Ft.) 80 %-ban határoztuk meg az ápolási támogatást, míg a központi költségvetésben meghatározott összeg 29.500 Ft, tehát az ápoló 23.600 Ft-ot kap majd a 22.800 Ft helyett. A későbbi napirendi pontban tárgyalja a képviselő-testület a tanyagondnoki szolgálatot, ezért a 18.§-ba bekerül a tanyagondnoki szolgálat, mint lehetőség.

*Fodor Imre* ügyrendi bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság a települési támogatásokról szóló rendelet módosítását elfogadta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal megalkotta a következő rendeletét

**Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
11/2015. (V.29.) önkormányzati rendelete  
a szociális rászorultságtól függő települési támogatásokról szóló 4/2015.(II.20.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

/Rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva./

6. napirendi pont tárgyalása: Az elektronikus ügyintézés szabályairól szóló rendelet megalkotása

*Előadó: Mocsáry Balázs polgármester*

*Mocsáry Balázs* polgármester: Az elektronikus ügyintézés szabályairól szóló rendelet lényege, hogy az ASP-hez való csatlakozással megteremtődik a lehetőség az elektronikus ügyintézés lehetősége a községben, feltéve, ha a lakos beregisztrált ügyfélkapuval rendelkezik. Ennek a szabályit tartalmazza a rendelet, a függelékben benne van, hogy július 1-től mit lehet elektronikusan intézni, természetesen ennek köre fokozatosan bővülni fog.

*Pulisch József* képviselő örül, hogy a helyi adó ügyeket lehet elektronikusan intézni, az ügyrendi bizottság támogatta az elfogadást.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal megalkotta a következő rendeletét:

**Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
12/2015. (V.29.) önkormányzati rendelete  
az elektronikus ügyintézés helyi szabályozásáról**

/Rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva./

7. napirendi pont tárgyalása: Helyi adóügyek elektronikus ügyintézésének szabályozásáról szóló rendelet megalkotása

*Előadó: Mocsáry Balázs polgármester*

*Fodor Imre* biz. elnök: Az ügyrendi bizottság megtárgyalta és módosítás nélkül elfogadta a helyi adóügyek elektronikus ügyintézésének szabályairól szóló rendeletet és a képviselő-testületnek is elfogadásra javasolja.

**Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
13/2015. (V.29.) önkormányzati rendelete a helyi adóügyek elektronikus ügyintézésére  
érvényes eljárási szabályokról**

8. napirendi pont tárgyalása: Rendeletalkotás a tanyagondnoki szolgálatról  
Előadó: *Mocsáry Balázs* polgármester

*Mocsáry Balázs* polgármester: Az előző ülésen a képviselő-testület hozott határozatot a tanyagondnoki szolgálat bevezetéséről. A kormányhivatal gyors munkájának köszönhetően az engedélyt megkapta az önkormányzat, a pályázat beadásra került. Ha már van tanyagondnoki szolgálat, akkor a feladatot el lehet látni a jelenlegi tárgyi eszközzel is. Szabályozni kell, hogy milyen feladatokat, milyen módon tud az önkormányzat ellátni. Ez a szolgáltatás július 1-től lép hatályba. A tanyagondnoki szolgálat elsősorban a külterületi lakosságot érinti.

*Pulisch József* képviselő: Az első §-ban a település név került elírásra, valamint a 8§ (5) bekezdésben a mondat befejezése helyesen „tiszteletlenül”. A két helyesbítésen kívül más módosítást nem javasol.

*Kovács György* alpolgármester: A szolgálat beindulása a külterületi lakosoknak egy megnyugtató dolog lesz, hiszen az önkormányzat eddig is ellátta ezt a feladatot, de most már egy konkrét személy feladata lesz.

*Tóthné Rakusz Julianna* képviselő: A tanyagondnok bérezése államilag támogatott?

*Antal Erzsébet* aljegyző: Ha sikerül a pályázat július 1-től normatív támogatásból, addig az önkormányzat fizeti az illetményét. Július 1-től a munkaköre változik, nemcsak gondok, karbantartó hanem tanyagondnok, egyben vállalta, hogy 2 éven belül a szükséges tanfolyamot elvégzi.

*Tóthné Rakusz Julianna* képviselő: Több feladatot fog ellátni, tehát a bérét is meg kell emelni.

*Antal Erzsébet* aljegyző: Lényeges változás nem lesz, majd ha elvégzi az iskolát közalkalmazotti besorolást kap.

*Kovács György* alpolgármester: Az önkormányzat által finanszírozott képzést kap. Idővel lehet majd látni, hogy milyen igény van a tanyagondnoki szolgálatra és a bérét majd lehet kompenzálni.

*Pulisch József* képviselő: Most egy rendelet alkotás, igény felmérés történt, hogy lehessen a pályázaton indulni és januárban lehet indulni egy önálló személlyel az állami támogatásért.

*Mocsáry Balázs* polgármester: Biztos lesz rá igény és meg lesz vizsgálva, hogy egy ember munkaidejébe befér-e és ennek arányában kerül díjazásra. Az is lehet, hogy egy ember nem tudja majd ellátni a két feladatot.



A képviselő-testület 6 igen szavazattal megalkotta a következő rendeletét:

**Csévharaszt Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
14/2015. (V.29.) önkormányzati rendelete a tanyagondnoki szolgálatról**

/Rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva./

9. napirendi pont tárgyalása: Tájékoztató a Községi Könyvtár és Közösségi Ház előző évi munkájáról

Előadó: Mocsáry Balázs polgármester, Damner Erzsébet intézményvezető

*Pulisch József* képviselő: Tartalmas és nagyon részletes a beszámoló. Örül, hogy a könyvtárvezető így összefogja a gyerekeket, fiatalokat.

*Kovács György* alpolgármester: Köszöni a tartalmas, sokrétű beszámolót. Mindenki meglepedettségére, odaadással végzi a könyvtárvezető a munkáját. Szakmai felkészültség kimagasló. Nagy szerepe van a kultúra megőrzésében. További jó egészséget kíván e nehéz, de szép munkához.

*Damner Erzsébet* könyvtárvezető: Köszöni az elismerő szavakat. Közösségfejlesztést nagy lelkesedéssel végzi. A mai kornak megfelelően dolgozik. Köszöni az önkormányzatnak, a képviselő-testületnek, hogy biztosítják a továbbképzéseken való részvételt.

*Tóthné Rakusz Julianna* képviselő: Nagyon magas színvonalú munka előzi meg ezt a beszámolót. Minden munkában, rendezvényen ott van Erzsike. Segíti a gyerekek tanulását is.

*Mocsáry Balázs* polgármester: Korábban volt olyan probléma, hogy a továbbképzések miatt a könyvtár zárva volt. Ez megoldódott egy közfoglalkoztatási program keretében foglalkoztatott dolgozóval, aki helyettesíti a könyvtárvezetőt távollétében

A képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
47/2015.(V.28.) önkormányzati határozata

Csévharaszt Község Önkormányzatán Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a Községi Könyvtár és Közösségi Ház 2014. évi munkájáról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület  
intézményvezető

*Aschenbrenner Andrea* helyi lakos elmondja, hogy tavaly óta többször volt az önkormányzatnál és jelezte, hogy a Petőfi utcában sok sertést tartanak, elviselhetetlen a bűz, a sok légy. Az

önkormányzatnál volt egy beszélgetés a tulajdonossal, aki ott ígéretet tett, hogy megszűnik tavasszal a disznótartás, ez nem történt meg. Most itt a nyár a legyek ismételen jönnek, gusztustalan az egész, nem lehet ablakot nyitni. A környéken sok a kisgyerek, fertőzésnek vannak kitéve a legyek és a megjelent rágsálók által.

*Pulisch József* képviselő: Már 3 hónapja nem érzi a büzt.

*Aschenbrenner Andrea*: Most hátra csukta a malacokat, de a sáros föld, amiben dagonyáztak az ott maradt és oda folyik az összes trágyalé a fenti ólak takarítása után. Az egerek is elszaporodtak, egyszerűen nem lehet kiirtani őket.

*Antal Erzsébet* aljegyző: Hatósági ellenőrzés volt 2014-ben, de sajnos az ott készített jegyzőkönyvből nem kapott az önkormányzat. Az előző hónapban a testület elfogadta a közösségellenes magtartásról szóló rendeletét, ami alapján már tud az önkormányzat bírságot. Sajnos még a kamara sem ad ki adatokat az önkormányzatnak, hogy kinek van vágási engedélye, ugyanis felmerül a kérdés, hogy a beleket hol tárolják, hol folyik a vágás, milyen formában történik a szállítás?

#### 10. napirendi pont tárgyalása. Pályázatokon való részvétel elhatározása

Előadó: *Mocsáry Balázs* polgármester

*Mocsáry Balázs* polgármester: A pályázati kiírás szerint óvoda, iskola jöhet számításba. Óvoda, iskola utánpótlás sport infrastruktúra fejlesztés, felújítása, vagy új létesítmény létrehozása. Az óvodába nem indokolt, az iskolai megfelelő, a nagy foci pályára lehet gondolni. Csak olyat támogatnak, amit a gyerekek napi szinten használnak testnevelés órán. Az elképzelés az, hogy az ovi nyílászáró csere, mint pályázati cél működhet. A másik a Petőfi S. utca aszfaltozása lehet.

*Pulisch József* képviselő: Petőfi utcánál előnyt jelent, hogy buszközlekedés van rajta. Ha a gépekkel felvonulnak, akkor a forgalom csillapítást is meg kell oldani. Az óvodánál a 2015- évi költségvetésben 1397 e Ft lett betervezve miért lett 2200 e Ft, mi indokolja? A pályázatokon mindenféleképpen el kell indulni. Óvodára és sportra pályázni nem fogja ütni egymást?

*Kovács György* alpolgármester: Részt kell venni a pályázatokon. A Petőfi utca aszfaltozását csak a forgalom lassítók beépítésével tudja elképzelni, hiszen játszótér építése is be lett tervezve, gyerekek, fiatalok fognak biciklizni az úton. Járdá sincs kiépítve így a gyalogos forgalom is az úton történik. Ha szélesebb út lenne aszfaltozva, abból lehet leválasztani kerékpár utat és gyalogos utat. El kell gondolkodni ezen, hiszen ezzel a kiegészítéssel egy jövőbeni elképzelést oldana meg.

*Mocsáry Balázs* polgármester: Azt már meg kell tervezettni, ha kerékpár utat is szeretnénk. A kerékpárút nem biztos, hogy indokolt a forgalom nagysága miatt és az út szélessége miatt sem indokolt.

*Antal Erzsébet* aljegyző: Belterületi utak, járdák felújítására adnak támogatást, a bővítés fogalma nincs benne.

*Mocsáry Balázs* polgármester: A pályázatot be lehet adni olyan tartalommal, hogy 20-30 méteres szakaszon szélesítsék ki az utat, ahol a Petőfi közből kanyarodnak ki a teherautók. A képviselő-testületi határozat után lesz egy helyszíni bejárás az árajánlatot benyújtókkal.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
48/2015. (05.28.) önkormányzati határozata

Csévharaszt Község Képviselő-testülete részt kíván venni az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázaton Csicsergő Napközi Otthonos Óvoda nyílászárócserejének megvalósítása érdekében.

A pályázathoz szükséges önerőt a 2015. évi költségvetésről szóló 3/2015.(II.20.) számú rendeletében az óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai megnevezésű kormányzati funkción biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: 2015.06.09.

Felelős: polgármester

A képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
49/2015. (05.28.) önkormányzati határozata

Csévharaszt Község Képviselő-testülete részt kíván venni az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázaton Petőfi Sándor utca aszfaltszönyegezésének megvalósítása érdekében.

A pályázathoz szükséges önerőt a 2015. évi költségvetésről szóló 3/2015.(II.20.) számú rendeletében rendelkezésre álló céltartalék terhére biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: 2015.06.09.

Felelős: polgármester

A képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
50/2015. (05.28.) önkormányzati határozata

Csévharaszt Község Képviselő-testülete részt kíván venni az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázaton sportpálya fejlesztése megvalósítása érdekében. A pályázathoz szükséges önerőt a 2015. évi költségvetésről szóló 3/2015.(II.20.) számú rendeletében rendelkezésre álló céltartalék terhére biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: 2015.06.09.

Felelős: polgármester

11. napirendi pont tárgyalása: Térfigyelő kamera és távfelügyelet – árajánlat értékelése  
Előadó: Mocsáry Balázs polgármester

*Mocsáry Balázs* polgármester elmondja, hogy árajánlatokat kért be térfigyelő kamerára. Egy ajánlat érkezett be 810 700+áfa összegről, de ez csökkenthető, mivel Csévharaszt a DÉMÁSZ-hoz és nem az ELMÜ-höz tartozik. A kérdés, hogy ebben az évben a Csillagsaroknál kerüljön felállításra vagy sem a térfigyelő kamera. Azért is jó lenne egy kamera felállítása ebben az évben, mivel pályázat indulása esetében lehet mondani, hogy a meglévőt akarja bővíteni az önkormányzat.

*Pulisch József* képviselő: Egyértelmű, hogy indulni kell a pályázaton, hiszen korábban is szó volt róla.

*Kovács György* alpolgármester: Legyen kamera és később majd lehet fejleszteni. Erre a célra lakossági felajánlás is érkezett.

*Mocsáry Balázs* polgármester: A riasztó rendszereknél felügyeletet kérjen az önkormányzat, vagy ne?

*Pulisch József* képviselő: Az értesítést kérje, mivel a 2000 Ft nem egy nagy összeg.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
51/2015. (05.28.) önkormányzati határozata

Csévharaszt Község Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, hogy a Csillagsarokhoz az árajánlatban szereplő térfigyelő kamera kerüljön elhelyezésre: A beltéri egység az önkormányzat épületében kerüljön elhelyezésre, ennek a megvalósításához legfeljebb 800 e Ft+áfa összeget a költségvetési tartalék terhére biztosít.

Határidő: folyamatos

Felelős: képviselő-testület  
polgármester

12. napirendi pont tárgyalása: Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesület kérelmének megtárgyalása  
Előadó: Mocsáry Balázs polgármester

*Mocsáry Balázs* polgármester: Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesület kéri, hogy Csévharaszt fizessen 216.699 Ft-ot. A működési kiadásokat megelőlegezik banki hitellel, mivel a működésük az MVH által utófinanszírozott. Lezárult a 2007-2013 –a pályázati ciklus, minden kifizetés megtörténik. A következő ciklust már tisztalappal kezdik. Az egyik lehetőség, hogy az elnyert pályázati támogatások arányában történjen a kifizetés, a másik lehetőség, hogy lakosságszám arányában. Az elnyer támogatások arányában kevesebbet kellene fizetni, mivel a csévharashti vállalkozók, civilek nem igen vettek részt a pályázatokban.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
52/2015.(V.28.) önkormányzati határozata:

Csévharaszt Község Önkormányzati Képviselő-testülete, mint a Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesület tagönkormányzata, egyetért a Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesület 2015. május 13-i Közgyűlésén hozott határozatával, - mely szerint a 2007-2015 közötti működési időszakban keletkezett 216 699 Ft Ft, azaz Kettőszáztizenhatezer-hatszázkilencvenkilenc forint kiegészítő működési hozzájárulást nyújt.

A kiegészítő működési hozzájárulás befizetése a számviteli szabályok szerint a Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesület által kiállított számla ellenében történik.

Határidő: azonnal  
Felelős: képviselő-testület  
polgármester

13.napirendi pont tárgyalása: Óvoda nyílászárócseréje – árajánlatok értékelése  
Előadó: Mocsáry Balázs polgármester

*Mocsáry Balázs* polgármester elmondja, hogy 3 cégtől kérte árajánlatot. Maplast Monor és Portalu Péteri és a Nyiló-Bukó Budapest. A legolcsóbb ajánlatot a Portalu adta, ezzel került a költségvetésbe is. A másik pályázatban szerepelnek azok a költségek, melyek akkor lépnek fel, ha a pályázatban elnyert hőszigetelés felkerül a falra. A Trilak biztosítja az anyagot az elnyert összegben, de a felvitelnél munkadíj is keletkezik, ami nem került betervezésre a költségvetésnél. A nyílászáró cseréhez hozzá vesszük a hőszigetelést és így jött ki a 2 200 e Ft és ez kerül a pályázatba.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
53/2015.(V.28.) önkormányzati határozata:

Csévharaszt Község Önkormányzati Képviselő-testülete megtárgyalta az óvoda nyílászárócsereére beadott árajánlatokat és a Portalu Péteri cég ajánlatát fogadja el bruttó: 1.343.787 Ft-összegben.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést kösse meg a megnevezett céggel.

Határidő: 30 nap

Felelős: polgármester

A képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
54/2015.(V.28.) önkormányzati határozata:

Csévharaszt Község Önkormányzati Képviselő-testülete megtárgyalta az óvoda hőszigetelésére beadott árajánlatokat és a Pásztor Bt. Nyáregyháza ajánlatát fogadta el

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést kösse meg a megnevezett céggel.

Határidő: 30 nap

Felelős: polgármester

14. napirendi pont tárgyalása: Ingatlan bérbeadása, bérlet megszüntetése

Előadó: Mocsáry Balázs polgármester

*Mocsáry Balázs* polgármester: Tóth Ferenc és gyermekei részére bérbe lett adva a Nyáregyházi u. 46. sz. alatti önkormányzati lakás az ismert tüzeset után. Az eredeti bérleti szerződésben bérleti díjat – a körülményekre tekintettel – nem állapítottunk meg, csak a rezsiköltséget megtérítését szabtuk feltételnek. Mivel a tűzkárt szenvedett ingatlanjuk után a biztosító nem fizetett, ezért tavaly meghosszabbítottuk ez év április 30-ig a szerződést azzal a módosítással, hogy decembertől bérleti díjat kell fizetnie. Nevezett sem bérleti díjat nem fizetett, sem közüzemi költséget (vízóra, gázóra, árammérő az önkormányzat nevéen van). Nem is törekedett rendezni tartozását.

*Pulisch József* képviselő: A képviselő-testület már hozott egy határozatot, tehát nincs mit tárgyalni.

*Kovács György* alpolgármester: Már többször tárgyalták és halasztották a határidőt. Sem bérleti díjat, sem rezsit nem fizet, de még csak hajlandóságot sem mutat a tartozás rendezésére. Ha egy összegben kifizeti, akkor december 31-ig a bérletet meg lehet hosszabbítani.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
55/2015.(V.28.) önkormányzati határozata:

Csévharaszt Község Képviselő-testülete a Nyáregyházi út 46. sz. ingatlanának használatára Tóth Ferenc Csévharaszt Móra F. u. 13. lakossal 2012-ben kötött és 2014. novemberében módosított bérleti szerződés 2015. április 30-án lejárt, ezért a lakás kiürítését rendeli el, mivel a bérlő sem a bérleti díjat, sem a rezsiköltséget nem fizette az önkormányzat felé.

Amennyiben a volt bérlő tartozását 2015. június 15-ig egy összegben kifizeti, úgy kérésére a polgármester december 31-ig új bérleti szerződést köthet.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert e határozat szerinti intézkedésre.

Határidő: 8 nap

Felelős: polgármester

## 15. Egyebek

### a.) Igazgatási szünet

*Mocsáry Balázs* polgármester: A dolgozók az igazgatási szünet összesen 11 napján éves szabadságuk terhére szabadságon vannak. Természetesen az igazgatási szünet idején telefonos ügyelet van, valamint ha szükséges (pl-ul haláleset) akkor az adott ügyintézőnek be kell jönnie. A lakosságot a legszélesebb körben tájékoztatjuk az igazgatási szünetről. A dolgozók így egybefüggően augusztusban 11 napot tudnak pihenni, decemberben 1 nap megszakítással 13 napot.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
56/2015.(V.28.) önkormányzati határozata:

Csévharaszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. tv. 232. § (3) bekezdése alapján hozzájárul ahhoz, hogy a Péteri Közös Önkormányzati Hivatal Csévharashti Kirendeltségén 2015. augusztus 24-től 2015. augusztus 28-ig és 2015. december 21-től 2015. december 30-ig igazgatási szünetet tartsanak.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: aljegyző

*Mocsáry Balázs* polgármester tájékoztatásként elmondja, hogy Pánd község szeretne részt venni a Kistérségi társulásban. Káva pedig a főépítési társulásban. A következő ülésen egy támogató határozatot kell hozni. Szó volt róla, hogy az információ biztonsági szakember foglalkoztatása is kerüljön térségi szintre. Információs biztonsági tervet kell készíteni és folyamatosan kell ellenőrizni, de szerződést kell kötni erre.

b.) Testvér település

*Mocsáry Balázs* polgármester: Varsolc, erdélyi településsel felvette a kapcsolatot. Ez a község most nagyon nehéz helyzetbe került, az időjárás viszontagsága miatt. Javasolja egy jelképes összeget 150 e Ft-támogatás elküldését.

*Kovács György* alpolgármester: Ez egy nemes gesztus.

Szép Hajlanka képviselő: Tartós élelmiszert, ruhaneműt is lehetne küldeni.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
57/2015.(V.28.) önkormányzati határozata:

Csévharaszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az elemi kárt szenvedett Varsolc községnek 150 000 Ft egyszeri támogatást állapít meg.

Megbízta a polgármestert, hogy az összeg átutalásáról gondoskodjon

Határidő: azonnal ill. 8 nap.

Felelős: képviselő-testület  
polgármester

c.) Menetrend

*Mocsáry Balázs* polgármester elmondja, hogy a mai napon volt a menetrend egyeztetés a Volánnal, sajnos a vasadi polgármester más elfoglaltsága miatt nem volt ott. Írásban is el lett küldve, de szóban is elmondta a kritikus időpontokat a menetrendben, valamint elmondta, hogy a buszok bűdösek, piszkosak és a neoplán buszok levegőtlenek, a klímát nem kapcsolják be. A válasz az volt, hogy 2016.december 31-ével lejár a busztársaságok koncessziója és 2017-től szigorúbb feltételekkel kell ellátni a feladatokat. Új buszok beszerzésére kerül sor.

*Mocsáry Balázs* polgármester bejelenti, hogy az irodájában lévő ülőgarnitúrát le kell cserélni, mivel a kárpit tönkre ment. Árajánlatot kér egy kárpitostól és 163 e Ft-os árajánlatot adott, de valószínű, hogy egy új garnitúra megvásárlása sem kerülne többbe.

d.) Falunap

*Antal Erzsébet* aljegyző kiadta az előzetes forgatókönyvet, elmondja, hogy június 11-én rendkívüli testületi ülésre kerül sor, azt követően egy falunapi megbeszélést fognak tartani, ahol véglegesítik a programot.



A képviselő-testületnek több közérdekű kérdése, észrevétele nem volt, az ülés a továbbiakban zárt ülésként folytatódott.

k.m.f.

Mocsáry Balázs  
polgármester

dr.Kosztly Emma  
jegyző

Hitelesítő:

Fodor Imre  
képviselő

Szép Hajnalka  
képviselő