

Jegyzőkönyv

Készült: a Csévharaszt Község Önkormányzat Tanácskozótermében **2019. július 18-án megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülésről**, hangfelvételtől.

Jelen vannak: Mocsáry Balázs polgármester, Kovács György alpolgármester Keresztény Anikó aljegyző, Pulisch József képviselő, Szép Hajnalka képviselő.

Igazoltan távol: Kaszalané Bán Anikó képviselő, Tóthné Rakusz Julianna képviselő és Fodor Imre képviselő.

Hitelesítő: Szép Hajnalka képviselő, Pulisch József képviselő.

Mocsáry Balázs polgármester üdvözli a megjelenteket és megállapítja a képviselő-testület határozatképességét, mivel a megválasztott 7 képviselőből jelen van 4 fő.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal a kiküldött napirendi pontokat a módosítással együtt elfogadta.

Napirend:

1. Helyi Építési Szabályzatról szóló rendelet módosítása
Előadó: Mocsáry Balázs polgármester
2. Útépítésre beadott árajánlatok értékelése
Előadó: Mocsáry Balázs polgármester
3. A tanyagondnoki szolgálatról szóló rendelet módosítása
Előadó: Mocsáry Balázs polgármester
4. Szociális tűzifára támogatás igénylés
Előadó: Mocsáry Balázs polgármester

1. napirendi pont tárgyalása: Helyi Építési Szabályzatról szóló rendelet módosítása

Mocsáry Balázs polgármester: a márciusi munkaközi anyaghoz képest most a Mágy3 övezetre vonatkozó szabályok egy picit módosultak a rendlettervezetben, mert az állami főépítész kifogásolta, hogy beépítésre nem szánt területre hoznak olyan szabályt, ami belterületre vonatkozik. A most kiküldött anyag 3§.(2) bekezdéséből kikerül „a beépítés módja szabadon álló”. Módosultak azok a belterületi részek, amit már a képviselő-testület jóváhagyott, tehát LF 1-be kerülnek, ezáltal megszthatóvá válnak és a sarki telkeknél az 5%-os eltérés is benne van a rendeletben.

Kovács György alpolgármester: a hármas szabályozási terv lapon van egy 16 méter széles szabályozási szélesség, ez a Gyöngyvirág utca és József Attila utca vége, ez a torkolat nem létezik. Mit jelképez ez a szabályozási szélesség, az út addig ki van vezetve a térképen.

Mocsáry Balázs polgármester: terv szinten nem lehet zsákutcát tervezni. Abban az esetben, ha a tulajdonosok hozzájárulnak ahhoz, hogy ott területet adnak az úthoz, azt így kell kialakítani. Ez egy elvi dolog. Ha valamikor az önkormányzat ki akarja sajátítani, akkor ez alapján megteheti. A terv szintje és a beépítési vonal eltér egymástól.

Mocsáry Balázs polgármester: több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, hogy aki elfogadja a helyi építési szabályzatról szóló rendelet módosítását, az kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal megalkotta a következő rendeletét:

**Csévharaszt község Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2019. (VI.28.) önkormányzati rendelete
a helyi építési szabályzatról szóló 1/2015. (II.6.) önkormányzati rendelet módosításáról**

/Rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva./

2. napirendi pont tárgyalása: Útépítésre beadott árajánlatok értékelése

Mocsáry Balázs polgármester: a májusi ülésen, amikor a fejlesztésre szánt pénzeket elosztotta a képviselő-testet nem figyeltek kellően a közbeszerzési szabályzatra, mely nettó 25 millió forintban határozza meg a beruházásértékét. Az útépítést és buszváró peronok építését nem lehet szétválasztani. A most beérkezett árajánlatok közül, csak egy van 25 millió forint alatt. Ebben az esetben a betervezett útépítések ebben az évben elkészülnek. A buszvárók peronjainak felújítása építése át kerülne a következő évre. A NAGY-ÚT-BAU Kft ajánlata bele fér a 25 millió forintba.

Pulisch József képviselő: ez a cég tavaly alakult, a beszámolóját még a mai napig nem adta be, ezért bizalmatlan velük szembe. A másik cég – aki a drágább ajánlatot adta - 2016 óta eredményesen, jól működik.

Mocsáry Balázs polgármester: ha a drágább ajánlatot adó cég végzi el a munkát, akkor valamelyik utcát ki kell venni az útépítésből.

Pulisch József képviselő: a Kisfaludy–Deák utcára merőleges szakaszát kellene talán kivenni, az eredetileg a második szakaszba volt betervezve.

Mocsáry Balázs polgármester: a szerződésben le lesz írva, hogy 1 db részszámlát nyújthat be, műszaki ellenőr átvétele után kerül sor a számla kifizetésre, tehát nem érheti kár az önkormányzatot.

Pulisch József képviselő: ha a garanciális feltételek meglesznek a szerződésben és teljesítés utáni utalás szerepel, akkor nem lehet probléma.

Mocsáry Balázs polgármester: elkészült m² után lesz fizetve, és hogy a műszaki ellenőr díjazása is benne legyen, így bruttó 29 millió forint lenne a határozatban. A kátyúzásra külön van a költségvetésben betervezve, de lehet, hogy a kiválasztott cég is elvégzi a kátyúzást.

Mocsáry Balázs polgármester: több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, hogy aki elfogadja a NAGY –ÚT BAU Kft. belterületi utak aszfaltozására beadott árajánlatát, az kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

76/2019.(VII.18.) önkormányzati határozat

Tárgy: belterületi utak aszfaltozására beérkezett árajánlatok értékelése

Csévharaszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Akácfa utca, Jókai utca és Kisfaludy utca egy részének aszfaltozására vonatkozó ajánlati felhívásra beérkezett árajánlatokat és a következő döntést hozta:

1) A Képviselő-testület elfogadja a NAGY-ÚT BAU Kft. (3373 Kömlő, Kossuth út 12. adószáma: 26344128-2-10, képviseli: Nagy Mihály ügyvezető) Akácfa utca, Jókai utca és Kisfaludy utca egy részének aszfaltozására vonatkozó árajánlatát.

2) A Képviselő-testület megbízza a NAGY-ÚT BAU Kft.-t Akácfa utca, Jókai utca és Kisfaludy utca egy részének aszfaltozási munkálatainak elvégzésével.

3) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2) pont szerinti vállalkozási szerződést aláírja.

4) A Képviselő-testület a 2) pont szerinti munkálatok elvégzésre br. 29.000.000 forintot biztosít az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019.(II.22.) önkormányzati rendeleten biztosított céltartalék terhére.

5) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy ezen döntést a költségvetési rendelet következő módosításakor szerepeltesse.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3. napirendi pont tárgyalása: A tanyagondnoki szolgálatról szóló rendelet módosítása

Keresztény Anikó aljegyző: a Pest Megyei Kormányhivatal 2019. július 4-én hatósági ellenőrzést tartott a Hivatalban, amelynek keretében az Önkormányzat által fenntartott Tanyagondnoki Szolgálatot ellenőrizték. az ellenőrzés két pontban talált apró hibát. Az egyik hiányosság, hogy a tanyagondnoki szolgálatról szóló rendeletben nem kerültek szabályozásra a külön eljárás keretében igénybevető szolgáltatások. A másik hiányosság, hogy a szakmai programból nem kerültek meghatározásra a szolgálat által biztosított szolgáltatási elemek. Ezek most módosításra kerültek a rendeletben és a szakmai programban.

Szép Hajnalka képviselő: szállításnál a „munkavégzés” mit jelent?

Keresztény Anikó aljegyző: csökkentett munkaképességű embert eljuttat a munkahelyére.

Pulisch József képviselő: az előterjesztésben az szerepel, hogy az ellenőrzési jegyzőkönyvet látták. Nem került kiküldésre.

Keresztény Anikó aljegyző: az ülés után bárki megtekintheti, de minden képviselőnek elküldésre is kerül.

Pulisch József képviselő javasolja, hogy a szeptemberi képviselő-testületi ülésen tárgyalják meg a tanyagondnoki tevékenységről készült beszámolót.

Mocsáry Balázs polgármester: kéri, hogy aki egyetért a tanyagondnoki szolgálat szakmai programjának módosítása, az kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

77/2019.(VII.18.) önkormányzati határozat

Tárgy: a tanyagondnoki szolgálat szakmai programjának módosítása

1) Csévharaszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerve a Pest Megyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztályának az Önkormányzat által fenntartott Csévharaszi Tanyagondnoki Szolgálat ellenőrzéséről készített, PE/SZOC/1396-2/2019. számú jegyzőkönyvben foglaltakat, a tanyagondnoki szolgálat szakmai programját az alábbiak szerint módosítja:

A szakmai program VI. pontja az alábbi alponttal egészül ki:

„A Szolgálat szolgáltatási elemei

A Szolgálat

a) szállítás,

b) megkeresés és

c) közösségi fejlesztés

szolgáltatási elemeket biztosít.

A) Szállítás

Javak vagy szolgáltatások eljuttatása az igénybe vevőhöz, vagy az igénybe vevő eljuttatása a közszolgáltatások, szolgáltatások, munkavégzés, közösségi programok, családi kapcsolatok helyszínére, ha szükségleteiből adódóan mindezek más módon nem oldhatóak meg.

B) Megkeresés

Szociális problémák által érintett vagy veszélyeztetett azon egyének közvetlen, illetve közvetett módon történő elérése vagy felkutatása (a releváns szolgáltatásokhoz való hozzájuttatás céljából), akik vélhetően jogosultak egy adott szolgáltatásra, de azt bármilyen okból elérni nem tudják.

C) Közösségi fejlesztés

Egy településrész, település vagy térség lakosságát érintő integrációs szemléletű, bátorító- ösztönző, informáló, kapcsolatszervező tevékenység, amely különböző célcsoportokra vonatkozó speciális igényeket tár fel, szolgáltatásokat kezdeményez, közösségi együttműködéseket valósít meg.”

2) A Képviselő-testület elfogadja a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szakmai programot, és felhatalmazza a polgármestert, annak aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Mocsáry Balázs polgármester: kéri, hogy aki egyetért a tanyagondnoki szolgálatról szóló rendelet módosításával, az kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal megalkotta a következő rendeletét:

**Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének
9/2019.(VII.19.) számú önkormányzati rendelete
a tanyagondnoki szolgálatról szóló
14/2015. (V.29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

/ Rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva./

4. napirendi pont tárgyalása: Szociális tűzifára támogatás igénylés

Mocsáry Balázs polgármester: a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatásra a pályázat kiírásra került. Az előző évekhez hasonlóan az önkormányzat legfeljebb 2 erdei m³/ellátott tűzifa mennyiséget igényelhet. A maximálisan igényelhető keménylombos tűzifa mennyiség 130 m³, amely esetében a vállalandó önerő 165.100-Ft. Az erre vonatkozó igényt augusztus 2-ig kel benyújtania az önkormányzatnak. összege a megítélt fa mennyiségétől függ. Kéri, hogy aki egyetért az szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatás igénylésével, az kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal meghozta a következő határozatát:

78/2019.(VII.18.) önkormányzati határozat

Tárgy: szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatás igénylése

1) Csévharaszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy igényt nyújt be a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3. melléklet I.9. pontja szerinti települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása jogcím szerinti keménylombos tűzifa támogatásra.

2) A támogatás benyújtásához szükséges 165.100,- Ft önerőt és a fa kiszállítási költségét az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019.(II.22.) önkormányzati rendelet általános tartaléka terhére biztosítja.

3) Csévharaszt Község Önkormányzata a szociális tűzifában részesülőkől ellenszolgáltatást nem kér.

4) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és az aljegyzőt a pályázati adatlap aláírására, és a pályázat benyújtásával kapcsolatos további intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2019. augusztus 1.

Felelős: polgármester

A képviselőknek több közérdekű kérdése, észrevétele nem volt, az ülés a továbbiakban zárt ülésként folytatódott.

Csevharaszt, 2019. július 31.

Mocsáry Balázs
polgármester

Losonci László
jegyző

Hitelesítők:

Pulisch József
képviselő

Szép Hajnalka
képviselő