

Jegyzőkönyv

Készült: a Csévharaszt Község Önkormányzat Dísztermében **2019. január 24-én megtartott képviselő-testületi ülésről**, hangfelvétetről.

Jelen vannak: Mocsáry Balázs polgármester, Kovács György alpolgármester, Keresztény Anikó aljegyző, Pulisch József képviselő, Tóthné Rakusz Julianna képviselő.

Igazoltan távol: Kaszalané Bán Anikó képviselő, Fodor Imre képviselő, Szép Hajnalka képviselő.

Hitelesítő: Tóthné Rakusz Julianna képviselő, Pulisch József képviselő.

Mocsáry Balázs polgármester üdvözli a megjelenteket és megállapítja a képviselő-testület határozatképességét, mivel a megválasztott 7 képviselőből jelen van 4 fő.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal a kiküldött napirendi pontokat elfogadta.

Napirend:

1. Pályázaton való részvétel elhatározása
Előadó: Mocsáry Balázs polgármester
2. Modern Falvak Program
Előadó: Mocsáry Balázs polgármester
3. Önkormányzati tulajdonú termőföld bérbeadása
Előadó: Mocsáry Balázs polgármester
4. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Mocsáry Balázs polgármester
5. Árajánlat településünket bemutató anyag elkészítésére
Előadó: Mocsáry Balázs polgármester
6. A polgármester cafetéria juttatása 2019-re
Előadó: Mocsáry Balázs polgármester
7. A polgármester szabadságolási terve
Előadó: Mocsáry Balázs polgármester
8. Egyebek

1. napirendi pont tárgyalása: Pályázaton való részvétel elhatározása

Mocsáry Balázs polgármester: köztisztviselői bérrendezési alapra lehet pályázni. Az önkormányzatnál dolgozó köztisztviselőknek nem volt régen bérmódosítás. Pályázatot a 38.000,- forintot meg nem haladó egy lakosra jutó adóerő-képességgel rendelkező, önkormányzati hivatal fenntartó települési önkormányzatok nyújthatnak be. Péteriben az egy lakosra jutó adóerő-képesség 8.745,- forint, ezért Péteri adja be a pályázatot, de Csévharasztnak is kell egy határozatot hoznia, mivel közös hivatal működik. A sikeres pályázat esetén elképzelhető, hogy a helyi hivatali dolgozók is kapnak béremelést.

Tóthné Rakusz Julianna képviselő: támogatja a pályázatot.

Pulisch József képviselő: korrekt az előterjesztés, bizik benne, hogy sikeres lesz a pályázat.

Mocsáry Balázs polgármester: kéri, hogy aki egyetért pályázaton való részvétellel, az kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

1/2019 (I.24.) önkormányzati határozat

Tárgy: döntés a Belügyminisztérium által a „Kiegyenlítő bérrendezési alap támogatásra” kiírt pályázaton való indulásról

1. Csévharaszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Péteri Község Önkormányzata pályázatot nyújtson be a Belügyminisztérium által a „Kiegyenlítő bérrendezési alap támogatásra” kiírt pályázatra.
2. Csévharaszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalja, hogy a köztisztviselői illetményalapot 2019. évre vonatkozóan a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvényben rögzítetthez képest 20 %-kal emelt összegben, azaz 46.380,- forintban állapítja meg 2019. január 1-jétől kezdődően.
3. Csévharaszt Község Önkormányzat képviselő-testülete nyilatkozza, hogy 2018. július 1-jén a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvényben meghatározott illetményalapot (38 650.- forint) alkalmazta.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza Péteri Község polgármesterét a pályázat benyújtására, és az ezzel kapcsolatos nyilatkozatok megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. napirendi pont tárgyalása: Modern Falvak Program

Mocsáry Balázs polgármester: a Modern Városok Program mintájára elkészült a Modern Falvak Programja, melyben az 5000 fő alatti települések vehetnek részt. A támogatások mértékénél az adóerőképességet veszik figyelembe. El kellene dönteni, hogy melyik programra kíván a képviselő-testület pályázni. Javasolja, hogy majd a költségvetésben egy nagyobb összeget a fejlesztési céltartalékba helyezzenek, hogy a pályázatokon el tudjanak indulni. A kiküldött anyagból a legjobb a h) pont, a belterületi járdafelújítás anyagtámogatása. Az e) pont is jó, amely az orvosi eszközök beszerzésére kerül kiírásra. Ha a pályázat megjelenik és lesz benne konkrétum, hogy milyen eszközökre lehet, akkor a doktornőt mindenképp megkeresi, hogy milyen eszközökre van szüksége.

Tóthné Rakusz Julianna képviselő: az EKG készüléket jó lenne kicserélni és még lehetne defibrillátort venni és hozzáférhető helyen kellene tárolni, hogy baj esetén lehessen használni.

Kovács György alpolgármester: attól függetlenül, hogy az adóerőképességet veszik figyelembe a pályázatok elbírálásánál, érdemes elindulni rajta. Az anyagvásárlás és az orvosi eszközökön túl a j.) pontot is érdemes lenne megcélozni, azaz a temető fejlesztést is javasolja. Lehetne napelemes kandelábert, dísznövényeket tenni a temetőbe, a hátsó bejáratot, kaput is lehetne készíteni.

Pulisch József képviselő: javasolja, hogy a járdaépítés, fejújítás anyagtámogatása prioritást élvezzen. Az óvoda fejlesztésnél már volt beadva pályázat bizonyos dolgokra, de meg lehetne nézni, hogy ott milyen feltételek vannak. Az óvodában a kapacitás felsőhatárán vannak, bölcsőde nincs a faluban.

Keresztény Anikó aljegyző: a bölcsőde kötelező 2019-től. A bölcsőde működtetésére lehetne az óvodát egy szobával bővíteni és egy közös intézményként működne. Az nem lenne akkora beruházás, mint egy új épületet építeni.

Mocsáry Balázs polgármester: az óvoda fejlesztésén az óvoda csoportszobáinak növelését érti, de természetesen a kiírást meg fogják nézni, lehet-e majd bölcsis szobával bővíteni az intézményt.

A képviselő-testület hosszas egyeztetést követően egyhangúlag elhatározta, hogy a h, e, j, c pont prioritást élvez és a pályázat megjelenésekor visszatérnek a konkrét célok megtárgyalására.

3. napirendi pont tárgyalása: Önkormányzati tulajdonú termőföld bérbeadása

Mocsáry Balázs polgármester: tavaly az egyház bérelte és művelte 079/18 hrsz számú területet. Most Varga István 2212 Csévharaszt, Dózsa György út 24. szám alatti lakos kérelemmel fordult Önkormányzatunkhoz, az önkormányzati tulajdonban lévő 079/18 hrsz-ú szántó terület haszonbérletére vonatkozóan. 5 évre szeretné bérelni a területet, de előtte ki kell mérteni, hogy meddig terjed a terület.

Kovács György alpolgármester: a kérelmező a bérleti díjat 17 kg búza/Ak, hogy érti? Hektáronként ahány aranykorona x 17 kg búza, vagy az egész területre érti? A búza helyett legyen egy fix összeg. 2015-ben Tippai József szintén csévharashti lakos szeretne volna bérelni 30 e Ft-ért.

Tóthné Rakusz Julianna képviselő: 50 000 Ft-ot javasol éves bérleti díjnak.

Mocsáry Balázs polgármester: egyetért az 50 000 Ft-tal.

Mocsáry Balázs polgármester: kéri, hogy aki egyetért a 079/18 hrsz önkormányzati tulajdonú földterület haszonbérbe adásával, az kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

2/2019.(I.24.) önkormányzati határozat

Tárgy: a Csévharaszt 079/18 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú földterület haszonbérbe adása

Csévharaszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Varga István (földműves regisztrációs szám: 510130) 2212 Csévharaszt, Dózsa György utca 24. szám alatti lakos kérelmét, és az alábbi döntést hozta:

1) A Képviselő-testület úgy dönt, 2019. április 1. napjától – 2024. március 31. napjáig terjedő határozott időtartamra haszonbérbe adja a Csévharaszt Község Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő Csévharaszt külterület 079/18 hrsz-ú 9 ha 3104 m² területű szántó művelési ágú földterületet Varga István részére 50.000-Ft/év haszonbérleti díjért.

2) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a haszonbérleti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4. napirendi pont tárgyalása: Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Keresztény Anikó aljegyző: táblázatos formában kiküldésre került a 2018. II. félévi lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató.

Mocsáry Balázs polgármester: kéri, hogy aki egyetért a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatóval, az kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

3/2019.(I.24.) önkormányzati határozat

Tárgy: Tájékoztató a 2018. II. félévi lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról

Csévharaszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 2018.II. félévi lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

5. napirendi pont tárgyalása: Árajánlat településünket bemutató anyag elkészítésére

Pulisch József képviselő: a légi felvétel készítésével kapcsolatban minden évben megkeresik az önkormányzatot. A képviselő-testületnek kell eldönteni, hogy akar-e ilyet készíttetni és majd a képviselő-testület keres ezzel foglalkozó céget, mivel a piacon nagy a konkurencia.

Kovács György alpolgármester: nem rossz ez a légi felvétel, de ennél fontosabb fejlesztések is vannak.

A képviselő-testület majd egy későbbi időpontban visszatér a napirend tárgyalására.

6. napirendi pont tárgyalása: A polgármester cafetéria juttatása 2019-re

Keresztény Anikó aljegyző: a kiküldött előterjesztés alapján javasoljuk polgármester úr 2019. évi cafetéria keretét mandátumának végéig időarányosan (9 hónapra) megállapítani.

Mocsáry Balázs polgármester: kéri, hogy aki elfogadja a polgármester cafetéria juttatását 2019-re az kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

4/2018.(XII.13.) önkormányzati határozat

Tárgy: a polgármester 2019. évi cafetéria juttatásának meghatározása

Csévharaszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester 2019. évre vonatkozó cafetéria juttatásának éves, közterheket is tartalmazó összegét 150.000 Ft/fő/év összegben határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: aljegyző

7. napirendi pont tárgyalása: A polgármester szabadságolási terve

Mocsáry Balázs polgármester: elkészítette a szabadságolási tervet, amennyiben hosszabb időre megy majd szabadságra, akkor az alpolgármester úrral fog egyeztetni.

Mocsáry Balázs polgármester: kéri, hogy aki egyetért a polgármester szabadságolási tervével, az kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

5/2018.(XII.13.) önkormányzati határozat

Tárgy: a polgármester 2019. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyása

Csévharaszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester 2018. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyásáról szóló előterjesztést és a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. §-ban foglalt hatáskörében eljárva, Mocsáry Balázs polgármester szabadságolási ütemtervét – a határozat mellékletében foglaltak szerint – jóváhagyja.

Határidő: folyamatos

Felelős: képviselő-testület

9. napirendi pont tárgyalása: egyebek

Mocsáry Balázs *polgármester*: megjelent egy pályázat a testvértelepülések kapcsolatának az erősítésére. Egy olyan eseményt kellene összehozni, amikor a varsolciak és a cséviiek együtt vannak és meghallgatnak egy előadást. Egy pályázat író cég segítségével ez a pályázat beadásra került. Sikeres pályázat esetén 1-1,5 millió forintot kaphat az önkormányzat.

Mocsáry Balázs *polgármester*: a költségvetés elfogadása előtt kellene dönteni egy munkáról, hogy a szakemberhiány miatt ne csússzon el a beruházás. A tornaterem öltözőjénél bizonyos helyeken a csempéket ki kell javítani, a járólapot cserélni kell, de akkor már az ajtókat is le kell cserélni. Az egész 1,5 millió forintból kijönne. Fejlesztési célra fordítható összeg ebben az évben 80 millió forintot meg fogja haladni.

Tóthné Rakusz Julianna képviselő: támogatja a felújítást. A vállalkozó precízmunkát végzett eddig az iskolában.

Kovács György alpolgármester: jó ötlet, de előtte az árajánlatot át kell beszélni, soknak tartja.

Mocsáry Balázs polgármester: műszaki ügyintéző véleményezi az árajánlatot.

Pulisch József képviselő: a számítógéptermet is ki kellene festetni.

Kovács György alpolgármester: kéri, hogy a pedagógusok jobban figyeljenek oda, hogy a tornaterem használatára, az ajtók berúgására, kilincsek letörésére gondol.

Pulisch József képviselő: érdeklődik, hogy környezetvédelmi nap lesz-e ebben az évben, mert ha igen a helyi újságban időbe meg kell jelentetni a pontos időpontot.

Kovács György alpolgármester: természetes ebben az évben is tervezi, de az időpont meghatározásával még várjanak, mivel nagyban függ az időjárástól.

Pulisch József képviselő: a gépjármű tároló átadása megtörtént, használják?

Mocsáry Balázs polgármester: igen az átadás megtörtén, a gépjárművek már ott parkolnak. A költségvetésbe a karbantartásra kell összeget tervezni a belső vas részek lefestésére, valamint a tároló hátsó részére csatornát kell készíttetni.

Pulisch József képviselő: a marha vágóhídról lehet valamit tudni?

Mocsáry Balázs polgármester: azt lehet tudni, hogy nem kapott pályázati lehetőséget. A teheneket eladta, valószínűsíthető, hogy a vágóhíd nem épül meg.

Pulisch József képviselő: javasolja, hogy a főépítéssel erről a területről beszéljenek. Január 2-án az igazgatási szünetet ki rendelte el, a képviselő-testület nem engedélyezte. A képviselő-testület jogköre az igazgatási szünetről dönteni.

Keresztény Anikó aljegyző: a 2018. évi szabadság terhére adta ki és engedélyezte.

Mocsáry Balázs polgármester: igaza van a képviselő úrnak.

Tóthné Rakusz Julianna képviselő: a polgármester úr felvette a kapcsolatot az óvoda vezetőjével? Lehet, hogy megint csak 9 gyerek fog első osztályba menni. Nem biztos, hogy jó, ha visszatartják a gyereket az óvodába. Az óvoda vezetője álljon ki az iskola mellett, ha még egy osztály nem fog indulni, akkor tagintézmény lesz az iskola és pedagógusok is el fognak menni.

Mocsáry Balázs polgármester: sajnós megint van olyan szülő, aki nem ide akarja íratni a gyereket iskolába. Nem direkt tartanak vissza gyerekeket. Kisebb létszámnál fel lehet zárkóztatni a gyerekeket, ezt kellene tudatosítani a szülőkkel.

Kovács György alpolgármester: jogos volt a képviselő úr észrevétele az igazgatási szünettel kapcsolatban. Mindent el kell követni annak érdekében, hogy az iskola megmaradjon. ehhez az óvodának is együtt kell működnie. Ebben az évben a hóeltakarítás jól működik, eddig panasz nem érkezett. A vállalkozó a munka kezdetét és végét is bejelenti.

Tóthné Rakusz Julianna képviselő: nagyon elégedett a hó eltakarítással. Egy javaslata lenne, ha lehetséges az iskolaudvarban egy nyomvonalon eltolni a havat. Régen ez működött.

Pulisch József képviselő: Petőfi utcában a bekötő utak is le vannak takarítva. Jelzi, hogy katolikus templomban a fűtés nem működik. A tanodának a fűtés korszerűsítésére is adott az önkormányzat pénzt és most minden áll, nem működik.

Mocsáry Balázs polgármester: Lajos atyával jó a kapcsolata, a tanodát ingyen oda adja a varsolci gyerekek részére. Valószínű a spórolás az oka, hogy nincs fűtés a templomban.

A képviselőknek több közérdekű kérdése, észrevétele nem volt, az ülés a továbbiakban zárt ülésként folytatódott.

Csévharaszt, 2019. február 4.

Mocsáry Balázs
polgármester

Losonci László
jegyző

Hitelesítők:

Tóthné Rakusz Julianna
képviseelő

Pulisch József
képviseelő