

## Jegyzőkönyv

Készült: a Csévharaszt Község Önkormányzat Dísztermében **2018. október 25-én megtartott képviselő-testületi ülésről**, hangfelvétetről.

Jelen vannak: Mocsáry Balázs polgármester, Kovács György alpolgármester Keresztény Anikó aljegyző, Pulisch József képviselő, Szép Hajnalka képviselő, Tóthné Rakusz Julianna képviselő.

Igazoltan távol: Fodor Imre képviselő és Kaszaláné Bán Anikó képviselő.

Hitelesítő: Tóthné Rakusz Julianna képviselő, Pulisch József képviselő.

*Mocsáry Balázs polgármester* üdvözli a megjelenteket és megállapítja a képviselő-testület határozatképességét, mivel a megválasztott 7 képviselőből jelen van 5 fő.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal a kiküldött napirendi pontokat elfogadta.

Napirend:

1. Rendelet alkotás a szociális célú tűzifa tárgyában  
*Előadó: Mocsáry Balázs polgármester*
2. Tájékoztató az általános iskola előző tanévi munkájáról  
*Előadó: Mocsáry Balázs polgármester, Malik Károly igazgató*
3. Általános iskola felvételi körzethatárának véleményezése  
*Előadó: Mocsáry Balázs polgármester*
4. Önkormányzati helyiségek használatának szabályzata  
*Előadó: Mocsáry Balázs polgármester*
5. Utak téli karbantartására beadott árajánlatok értékelése  
*Előadó: Mocsáry Balázs polgármester*
6. Mobilgarázsok építésére beadott árajánlatok értékelése  
*Előadó: Mocsáry Balázs polgármester*
7. A CSASE 2019. évi kiegészítő támogatása  
*Előadó: Mocsáry Balázs polgármester*
8. Helyi Építési Szabályzat módosításának elhatározása  
*Előadó: Mocsáry Balázs polgármester*
9. Egyebek (LED-es lámpák, napközi tálalókonyha, iskola vizesblokk és tanterem, ...)

### **1. napirendi pont tárgyalása: Rendelet alkotás a szociális célú tűzifa tárgyában**

*Mocsáry Balázs polgármester* elmondja, hogy ebben az évben 65 m<sup>3</sup> szociális tűzifát kapott az önkormányzat, a kiosztásának szabályairól szól a rendelet.

*Pulisch József képviselő:* november 20-ig lehet beadni a kérelmeket a kiírás szerint, a képviselő-testület november 22-én tartja a munkaterv szerint az ülését. Javasolja, hogy a képviselő-testületi ülést november 29-ére kerüljön áttételre, mivel a szociális bizottságnak a szociális tűzifára beadott kérelmeket el kell bírálnia.

*Mocsáry Balázs polgármester:* az ülés időpontja már át lett téve november 29-re.

*Keresztény Anikó aljegyző:* a 6/2018. számú rendelet azért került módosításra, mert egy kiadott állásfoglalás szerint a téli rezsicsökkentés kiterjesztése keretében kiosztandó szociális tűzifánál a tavalyi rendeletben foglaltakhoz hasonlóan kell eljárni. A rendeletet a 2017. évi rendelethez kell módosítani, mivel az elszámoláshoz az egységes szerkezetű rendelet kerül becsatolásra.

*Mocsáry Balázs polgármester:* kéri, hogy aki egyetért a 2018. évi szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló rendelet megalkotásával, az kézfelemeléssel jelezze.  
A képviselő-testület 5 igen szavazattal megalkotta a következő rendeletét:

**Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
9/2018.(X.26.) önkormányzati rendelete  
a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól**

Rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

*Mocsáry Balázs polgármester:* kéri, hogy aki egyetért a téli rezsicsökkentésre vonatkozó szociális célú tűzifa támogatásról szóló 6/2018.(VIII.17.) önkormányzati rendelet módosításával, az kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal megalkotta a következő rendeletét:

**Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
10/2018.(X.26.) önkormányzati rendelete  
a szociális célú tűzifa támogatásról szóló  
6/2018.(VIII.17.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

## **2. napirendi pont tárgyalása: Tájékoztató az általános iskola előző tanévi munkájáról**

*Mocsáry Balázs polgármester:* az elmúlt éveket figyelembe véve érez különbséget az iskola, hogy nem az önkormányzat a fenntartó, hanem állami irányítás alatt van?

*Malik Károly igazgató:* igen, érezhető különbségek vannak. A fenntartó váltáskor kezdetben az ügyintézés igen vontatott volt. Az első években a költségvetés nem létezett, néha a törvényáltali kötelezettséget sem tudták teljesíteni. Most anyagi gondokkal nem találkoznak. Az ügyintézés még egy kicsit lassú.

*Mocsáry Balázs polgármester:* a pedagógus hiányt könnyebb így megoldani? Az elektronikus napló hogy működik? Nem minden családban van a szülőnek okos telefonja, hogy meg tudja nézni a jegyeket.

*Malik Károly igazgató:* sajnos nem könnyebb, a fizika, kémia szakos tanárokból nincs utánpótlás. Ebben az évben még a papír alapú is működik az elektronikus naplóval párhuzamosan. A tájékoztató füzetek is még meg vannak. Kezdetben voltak nehézségek, mivel az internet lassú volt.

*Pulisch József képviselő:* örül, hogy egyre több sporteseményt rögzítenek az iskola honlapján. Az is öröndetes, hogy kihasználják a környezeti adottságokat. Most hány osztály hiányzik az iskolából?

*Malik Károly igazgató:* a második és az ötödik osztály hiányzik, aminek hosszútávon érezhető a káros hatása.

*Pulisch József képviselő:* azok a szülők, akiknek nincs okos telefonjuk, azok a könyvtárban meg tudják nézni az e naplót?

*Malik Károly igazgató:* igen, ha a szülő a kapott kódot viszi magával, de ha nem tudja megnézni havonta megkaphatja kinyomtatva.

*Kovács György alpolgármester:* minden szakterületen van kellő számú pedagógus? Tanulószoza működik?

*Malik Károly igazgató:* az engedélyezettnél kevesebb létszám van. Kémia, fizika nincs. Napközi 2 csoporttal működik. Eredetileg tanulószoza indítását nem tervezték, de a szülők kérésére működik. A pedagógusok nagyon le vannak terhelve.

*Kovács György alpolgármester:* ebben az évben a varsolci gyerekekkel volt közös nyári tábor, ami igen jól sikerült. A testvértelepülés iskolásaival van terv a további együttműködésre? Az e naplót nagyon jóak tartja, mivel a szülő első kézből rögtön értesül az iskolában történekről, jegyekről, hiányzásokról.

*Malik Károly igazgató:* valóban jól sikerült a közös nyári tábor, a gyerekek tartalmas programokon vehettek részt. A további kapcsolattól nem zárkoznak el. Ebben az évben az iskola nyert a Határtalanul pályázaton és ennek keretében a 2019. májusában a 7. osztály kiegészülve más osztállyal, erdélyi kiránduláson vehetnek részt.

*Mocsáry Balázs polgármester:* kéri, hogy aki elfogadja az a Balla Károly Általános Iskola 2017/2018. tanévi munkájáról szóló tájékoztatót, az kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

### **95/2018.(X.25.) önkormányzati határozat**

#### **Tárgy: tájékoztató a Balla Károly Általános Iskola 2017/2018. tanévi munkájáról**

Csévharaszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és köszönettel elfogadja a Balla Károly Általános Iskola 2017/2018. tanévi munkájáról készített tájékoztatót.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, intézményvezető

#### **3. napirendi pont tárgyalása: Általános iskola felvételi körzethatárának véleményezése**

*Mocsáry Balázs polgármester:* Csévharaszt teljes közigazgatási területe az iskola körzethatára. Október 31-ig kell a képviselő-testületnek kell jeleznie a testületnek, hogy elfogadja, vagy változtatást szeretne a körzethatárt illetően.

*Mocsáry Balázs polgármester:* kéri, hogy aki elfogadja az a Balla Károly Általános Iskola 2018/2019. tanévre javasolt iskolai körzethatárt, az kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

### **96/2018.(X.25.) önkormányzati határozat**

#### **Tárgy: a Balla Károly Általános Iskola 2018/2019. tanévre javasolt iskolai körzethatárának véleményezése**

1) Csévharaszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012.(VIII.31.) EMMI rendelet 24.§(1) bekezdése alapján változtatás nélkül elfogadja a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala által, a Balla Károly Általános Iskola számára, a 2018/2019. tanévre meghatározandó iskolai felvételi körzethatárt.

2) A Képviselő-testület felkéri az aljegyzőt, hogy a döntésről a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatalát értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: aljegyző

#### **4. napirendi pont tárgyalása: Önkormányzati helyiségek használatának szabályzata**

*Mocsáry Balázs polgármester:* az elmúlt ülésen már tárgyalta a képviselő-testület az önkormányzat tulajdonban lévő helyiségek használatát, bérlését, akkor részletesen átbeszéltük, hogy mit szeretnénk a szabályzatba.

*Szép Hajnalka képviselő:* a szabályzatba bele lehetne foglalni, hogy ha a károkozás mértéke nagyobb, mint a kaukció, akkor azt a bérlőnek kell megtéríteni.

*Kovács György alpolgármester:* benne van a szerződésben, hogy az okozott károkért a bérlő felelősséget vállal.

*Pulisch József képviselő:* javasolja a II/8 pontba az kerüljön, hogy a használatot követő első munkanapon kerüljön átadásra a bérelt helység. Ugyan itt a 9. pontban „A helyiséghasználati szerződés elkészítése az aljegyző feladatát képezi” szerepel, helyette javasolja a hivatalvezetőt. A III/2. pontnál a táblázatban a mindkét helység megnevezés helyett az I/2 pontot kellene be illeszteni, mivel az önkormányzatnak még lehetnek helyiségei és akkor nem kell mindent módosítani.

*Kovács György alpolgármester:* nagyon jónak tartja, hogy a szabályzat elkészült, sok vitás kérdést meglehet ezzel előzni.

*Tóthné Rakusz Julianna képviselő:* az óradíj, hogy lett megállapítva?

*Pulisch József képviselő:* a képviselő-testület az előző ülésen tárgyalta róla.

*Mocsáry Balázs polgármester:* kéri, hogy aki elfogadja a Csévharaszt Község Önkormányzat tulajdonában lévő helyiségek használatának szabályzatát, az kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

#### **97/2018.(X.25.) önkormányzati határozat**

#### **Tárgy: Csévharaszt Község Önkormányzat tulajdonában lévő helyiségek használatának szabályzata**

Csévharaszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és jóváhagyja a Csévharaszt Község Önkormányzat tulajdonában lévő helyiségek használatának szabályzatát.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, aljegyző

## **5. napirendi pont tárgyalása: Utak téli karbantartására beadott árajánlatok értékelése**

*Mocsáry Balázs polgármester:* már tavasszal az volt a képviselők kérése, hogy kerüljön kiküldésre ajánlati felhívás az utak téli karbantartására. Az ajánlattételi felhívás 2 helyi személynek került kiküldésre, más településre nem, mert voltak olyan telek, amikor monori, vasadi vállalkozó nagy késéssel fogott bele a hótolásba, sózásba, bosszúságot okozva sok-sok helyi lakosnak. Az a vállalkozó, aki eddig végezte a munkát nem adta be ajánlatát, jelezte, hogy nincsen váltótársa, így nem tudja vállalni a munkát. Egy cég küldött ajánlatot, ezért 5 évre szóló szerződést javasol, mely tartalmazza a felmondási lehetőséget is. A kiküldött szerződés 12. pontjában szereplő összeg 6500 Ft+áfa/óra. A só a tavalyihoz képest jelentősen drágább.

*Kovács György alpolgármester:* a helyi vállalkozót megkereste, elmondta neki, hogy mit kérnek tőle, mit tartanak megfelelő síkosság mentesítésnek. A vállalkozó nyilatkozta, hogy több traktorral és megfelelő eszközzel rendelkezik, tudja vállalni a munkát.

*Pulisch József képviselő:* komolynak tűnik a vállalkozó. A szerződésben a 8. pontban a „hajnali” időpont helyett egy konkrét időpont megjelölését javasolja.

*Kovács György alpolgármester:* feleslegesnek tartja, mivel ügyeletet tart.

*Pulisch József képviselő:* a szerződés 10. pontjából javasolja kivenni a polgármester telefonszámát, helyette „telefonon tart kapcsolatot „kerüljön, mivel az 5 év alatt lehet egy szolgáltató váltás is. A 11. pontban a jegyző helyett a település hivatal vezetője kerüljön.

*Szép Hajnalka képviselő:* a Petőfi utcában a páros oldalon kiszélesedik az utca, ott a hó eltolást, hogy lehetne megoldani?

*Mocsáry Balázs polgármester:* az eddigi vállalkozó egy-két helyen készített bejárót. Beszél a vállalkozóval és egy-két helyen készít majd nyomvonalat. A tavalyi télnek a költségvetését már túllépték, most még sőt is kell venni, ezért 400 e Ft átcsoportosítására van szükség.

*Mocsáry Balázs polgármester:* kéri, hogy aki elfogadja a hóeltakarítási és síkosság-mentesítési feladatok ellátására beadott ajánlatot, az kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

### **98/2018.(X.25.) önkormányzati határozat**

#### **Tárgy: hóeltakarítási és a síkosság-mentesítési feladatok ellátása**

1) Csévharaszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2018. november 15-től – 2023. április 15-ig tartó időszakra vonatkozóan a hóeltakarítás és síkosság-mentesítési feladatok ellátásának biztosítása érdekében megállapodást köt a Hoffer Holding Kft-vel (1196 Budapest, Hoffer utca 22., adószáma: 23913625-2-43, ügyvezető: Sztankovics István).

2) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Hoffer Holding Kft-vel történő megállapodás megkötésére.

3) A Képviselő-testület az 1) pont szerinti feladat fedezetül 400.000 forint átcsoportosítását rendeli el az önkormányzat 2018. évi költségvetésében rendelkezésre álló általános tartalékból a 045160 számú, közutak, hidak alagutak üzemeltetése, fenntartása megnevezésű kormányzati funkcióra.

4) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a 2018. évi költségvetési rendelet soron következő módosításakor a 3) pont szerinti átcsoportosítást tegye meg.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

## **6. napirendi pont tárgyalása: Mobilgarázsok építésére beadott árajánlatok értékelése**

*Mocsáry Balázs polgármester:* a kiküldött mobilgarázs bolt árajánlat tartalmazza 2 millió 4 e Ft-ért duplagarázsokat 2-2 db kétszárnyú ajtóval. Most kapott egy levelet, hogy ezt az árat nem tudják tartani, mivel a gyártó felmondta a korábbi ajánlatát. Összesen bruttó 2 millió 700 e Ft +300 e forint a fahatású lemez. A garázsokat Lengyelországban készítik, 27 %-os áfát tartalmaz. A másik árajánlat most kapta bruttó 1 millió 900 e Ft, a 2 szárnyú ajtót még nem tudta megbeszélni velük.

*Kovács György alpolgármester:* ez csak egy ajtót ír.

*Mocsáry Balázs polgármester:* igen, de vélhetően nem lesz drágább.

*Kovács György alpolgármester:* amennyiben a ma érkezett ajánlatnál van lehetőség arra, hogy ebben az árban billenős kapu legyen, akkor lehet kicsit emelni.

*Mocsáry Balázs polgármester:* a boltos ajánlatnál azt mondták, hogy túl nehéz a billenős ajtó.

*Pulisch József képviselő:* ez lemezből készül, nem kell-e egy filcszerű szigeteléssel készíteni, mivel le fog csapódni a pára és rozsdásodni fog. Ott lesznek a szerszámok is tárolva nem biztos, hogy a pára jól tesz nekik.

*Mocsáry Balázs polgármester:* el kell dönteni, hogy legyen az eu-s 2,6 millió forintért, vagy a másik 2,7 +300 e Ft a fahatású lemez.

*Kovács György alpolgármester:* ez csak 2 kaput tartalmaz és lehet, hogy 4 kapu emeli az árat.

*Pulisch József képviselő:* az eu-st javasolja, mivel korrektebb és frissebb árajánlat. Fogadja el a polgármester és javasolja, hogy 10%-kal térhessen el a mostani ajánlattól.

*Mocsáry Balázs polgármester:* eu-st holnap felhívja a kapuk számát illetően, ha billenő kapura azt mondják, hogy lehet, akkor jó, ha nem lehet, akkor marad a 2 szárnyú ajtó.

*Mocsáry Balázs polgármester:* kéri, hogy aki elfogadja az önkormányzati gépjárművek tárolására alkalmas mobilgarázs megrendelését, az kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

### **99/2018.(X.25.) önkormányzati határozat**

**Tárgy:** önkormányzati gépjárművek tárolására alkalmas mobilgarázs megrendelése

1) Csévharaszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a mobil-garázs.eu önkormányzati gépjárművek tárolására alkalmas mobilgarázs gyártására vonatkozó ajánlatát azzal, hogy az ajánlatban szereplő trapézelemek fahatású borítást kapjanak.

2) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy megrendelje az 1) pont szerinti mobilgarázst maximum 3 millió forint összeghatárig.

3) A Képviselő-testület az 2) pont szerinti összeget az önkormányzat 2018. évi költségvetésében rendelkezésre álló általános tartalékból biztosítja.

4) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a 2018. évi költségvetési rendelet soron következő módosításakor jelen döntést vegye figyelembe.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

### **7. napirendi pont tárgyalása: A CSASE 2019. évi kiegészítő támogatása**

*Mocsáry Balázs polgármester:* a CSASE kérésének oka, hogy megállítsa az elvándorlást a szolgáltatótól. A szokásos támogatáson felül a 499 e Ft-os összeg 2/3-ával növekedne meg a jövő évi költségvetési előirányzat a CSASE vonatkozásában. Ez csak akkor lép életbe, ha a társulásban részt vevő összes önkormányzat képviselő-testülete megszavazza az emelést. Az önkormányzatok döntését befolyásolhatja, hogy hogyan vannak megelégedve a családsegítőjük munkájával.

*Kovács György alpolgármester:* mindenképpen ösztönözni kell a dolgozókat, mivel az elvándorlásnak a pénz az oka.

*Mocsáry Balázs polgármester:* kéri, hogy aki egyetért a CSASE 2019. évi kiegészítő támogatásával, az kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

#### **100/2018.(X.25.) önkormányzati határozat**

**Tárgy:** a Család- és Gyermekjóléti Szolgálat részére kiegészítő támogatás nyújtásának elvi elhatározása

Csévharaszt Község Önkormányzata a Monor és Térsége Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás részére legfeljebb 332 750 Ft kiegészítő támogatást betervez a 2019. évi költségvetésről szóló rendeletébe abban az esetben, ha a Monor és Térsége Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás Tanácsa a soron következő ülésén a Család- és Gyermekjóléti Szolgálat munkatársainak pótlékemelésére vonatkozó előterjesztést elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

### **8. napirendi pont tárgyalása: Helyi Építési Szabályzat módosításának elhatározása**

*Mocsáry Balázs polgármester:* amennyiben a képviselő-testület egyetért az előterjesztésben írtakkal, ha a szándék meg van a HÉSZ módosításra, akkor a következő ülésre a főépítész és a műszaki ügyintéző is meghívást kap.

*Pulisch József képviselő:* nem támogatja, hogy visszajöjjön az ülepitő rendszer. Ha az egész településen engedélyezésre kerül, akkor senki sem fog a csatornára kötni. Ez a költség nem csak az önkormányzatot terheli, hanem a telek tulajdonosokat is. Az önkormányzat feladata, az új utcák

közművel való ellátása. Meg kell kötni a szerződéseket és akkor a jövő évi költségvetésbe be kell tervezni, ha a cél egy új utca nyitása.

*Kovács György alpolgármester:* a jövő évi költségvetésbe nem lehet betervezni, mivel a képviselő-testület nem támogatta a csillagsarki utcának önkormányzat által finanszírozott közművesítését. Zárt szennyvíztároló aknákat akarnak, aminek komoly szakhatósági előírásoknak kell megfelelnie és sokba fog kerülni. Nem tudjuk, hogy utána ezek a lakosok pénzt fognak-e áldozni arra, hogy a csatornarendszerre megint egy komolyabb összeget kifizessen. A szennyvíztároló aknák hosszútávon jelentenének megoldást. A lakos nem biztos, hogy utána rá akar kötni a csatornára, nem lennének ösztönözve a csatorna rákötésre.

*Mocsáry Balázs polgármester:* a rendezési terv előírja, hogy ha a csatornarendszer elkészül, rá kell kötni. Vannak más települések is ahol új területet csatoltak be lakóövezetbe és ugyanilyen megoldást használnak. A községnek is érdeke, hogy a település lélekszáma gyarapodjon és az önkormányzatnak elő kell segítenie. A képviselő-testület azt mondta, hogy nem előlegezi meg a költségeket. A Kisfaludy utcában támogatta a közművesítést az önkormányzat és a tulajdonosok részletekben fizették ki a rájuk eső részt.

*Tóthné Rakusz Julianna képviselő:* a Kisfaludy utcában az önkormányzat telkei voltak részben, tehát jó, hogy támogatta az önkormányzat.

*Keresztény Anikó aljegyző:* november 15-ig lehet jelezni a módosító javaslatokat a helyi építési szabályzattal kapcsolatban. Fel kell térképezni, hogy a településen hol van még ilyen terület, ahol a HESZ-t módosítani kellene. Az előírások szerint minden közmű kiépítése több lépcsőben készül el. Adja meg a lehetőséget a képviselő-testület, hogy a csillagsarki telek csoporton kívül, hol merülhet fel a lehetősége a közművesítésnek. Főépítéssel megnézik, milyen módosítás szükséges ehhez. Ebből készülne egy előterjesztés, mely övezeteknél, besorolásnál kell módosítás, majd ezután lehet egyenként rátérni a települési szerződések megkötésére. Itt a lakosoknak tudomásul kell venni, hogy jelentős összeget kell áldozni a közművesítésre, mert az önkormányzat egyedül nem tudja megfinanszírozni a beruházást.

*Pulisch József képviselő:* nem mindegy, hogy milyen áron, legyen szerződés. Ne legyen kedvezmény, hogy most ott a HESZ módosításra kerül. Nem zárkózik el az önkormányzat.

*Kovács György alpolgármester:* nem csak a technológia miatt kell módosítani a HESZ-t, mert a közművíz és a csatornahálózat nem egyszerre épül ki. Benne lenne, hogy nem kötelező egyidejűleg megvalósítani. Ezek csak elvi dolgok, addig, amíg a képviselő-testület nem támogatja ennek az utcának a közművesítését. Erről még pozitív döntés nem születet.

*Mocsáry Balázs polgármester:* a módosítás lényege, hogy a csatorna és víz kiépítése időben külön válik. Az Akácfa utca, Hunyadi-Petőfi utca között, ha csak a vízre van fedezete, akkor kapjon lehetőséget. A lakos a szippantás magas költsége miatt rá fog kötni a csatornára. Abban az esetben, ha a HESZ módosításra kerül, az egész településre szól, nem csak a Csillagsaroknál lévő telkekre.

*Kovács György alpolgármester:* a szennyvíz aknák csak a Csillagsaroknál lévő telkekre vonatkozik? Szakemberek véleményét ki kell kérni.

*Mocsáry Balázs polgármester:* nem, a Petőfi, Hunyadi, Akácfa utcára is vonatkozik, a 2. pontról van szó. November 15-ig más jellegű módosítási igényt is be lehet jelenteni pl. a két utcára nyíló telkek megoszthatósága. Szakemberek természetesen itt lesznek.



*Pulisch József* képviselő: javasolja, hogy falugyűlés keretében lehetne tájékoztatni a lakosságot a HESZ módosításáról.

A képviselő-testület egyhangúlag támogatja, hogy a következő ülésre előterjesztésre kerüljön a HESZ módosítás a szabályozási tervvel együtt.

## **9. napirendi pont tárgyalása: Egyebek**

*Falugyűlés*

*Mocsáry Balázs polgármester* a falugyűlés időpontjának november 19-ét javasolja.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

### **101/2018.(X.25.) önkormányzati határozat**

#### **Tárgy: falugyűlés időpontjának meghatározása**

Csévharaszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2018. november 19-én (hétfő) 18:00 órától falugyűlést tart. A falugyűlés helye a Községháza díszterme.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

*Karácsonyi utalvány*

*Kovács György alpolgármester* javasolja, hogy a nyugdíjasok karácsonyi utalványáról időben döntsön a testület, hogy időben ki tudják kézbesíteni.

*Mocsáry Balázs polgármester*: semmi akadályja most is dönthet a testület róla. Eddig 3000 Ft-ot kaptak, aminek a fedezete a költségvetésbe be is van tervezve. Esetleg emelhető az összeg. A képviselők javasolják, hogy 3500 Ft értékben kapjanak utalványt a nyugdíjasok.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

### **102/2018.(X.25.) önkormányzati határozat**

#### **Tárgy: nyugdíjas korú lakosok karácsonyi megajándékozása**

Csévharaszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a hatvanhárom életévüket betöltött és az azon felüli nyugdíjasokat 3500-Ft értékű ajándékutalvánnyal ajándékozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

*Közvilágítási lámpatestek*

*Mocsáry Balázs polgármester*: a led lámpák felszerelése november 5-én kezdődik. A lámpák költsége 0 forint, a felszerelés költsége 598 e Ft+áfa. A régi lámpák vissza kerülnek a Démászhoz. A temetőbe a lámpák elkészültek, fémoszlopokon 3 db led-es lámpa került elhelyezésre.

### *Iskolai tálalókonyha*

Az iskolai tálalókonyhába beszerzésre került 2 db rozsdamentes, acél asztal stokival, 1 db nagyteljesítményű mikrohullámú sütő a melegítésre. Az előírtak megfelelő melegítő pult kellene, csak a helye még nincs meg. Egy-két héten belül megoldásra kerül a kéztörölő problémája is. A bejárati ajtó fölé az előtető is elkészül.

### *Szolgálat lakás átalakítása*

Az iskolai vizesblokk és tanterem kialakítására olyan árajánlat érkezett, amit a műszaki ügyintéző elfogadott. Az anyagárak sajnos felfelé mentek, a 10,8 millió forintos költséget a villanyszerelési munka még emelni fogja, mivel elektromos fűtés lesz a teremben és a mosdóban. Az ajánlatot a helyi KNK Bau Kft. adta. Október 27-én átadásra kerül a munkaterület és a bontási munkákat elkezdik. Hétfőn már a víz szerelő fog dolgozni. A vállalkozó előleget kér anyag beszerzésére, falazó anyag, wc. A vállalási ár 50%-át kéri előlegbe. Ha november 5-ig nem kezdi meg a munkát, akkor 8 napon belül vissza kell fizetnie. 70%-os készültségnél további 1 millió+áfa számlát küldhet be.

*Mocsáry Balázs polgármester:* kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy a volt szolgálati lakás átalakítási munkálataival a KNK Bau Kft-t legyen megbízva, az kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

### **103/2018.(X.25.) önkormányzati határozat**

#### **Tárgy: megbízás a volt szolgálati lakás átalakítási munkálatainak elvégzésére**

1) Csévharaszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a KNK Bau Kft-t (székhelye: 2212 Csévharaszt, Kossuth Lajos utca 79., adószáma: 24954075-2-13, képviseli: Kecskeméti Norbert Attila ügyvezető) az önkormányzat tulajdonában lévő 2212 Csévharaszt, Ady Endre utca 39/B. szám alatti ingatlanon található volt szolgálati lakás átalakítási munkálatainak (vizesblokk és számítógépterem kialakítása) elvégzésével, a vállalkozó által megadott 8.495.147-Ft+Áfa áron.

2) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1) pont szerinti szerződés aláírására.

3) A Képviselő-testület az 1) pont szerinti összeget az önkormányzat 2018. évi költségvetés 11. számú mellékletében rendelkezésre álló felújítási kiadások terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

### *Adventi rendezvénysorozat*

*Mocsáry Balázs polgármester:* közeleg az advent. A könyvtárvezetővel való beszélgetéskor felmerült, hogy december 22-én legyen egy műsor, eddig iskolások, óvodások szerepeltek. Most esetleg egy külső vendéget lehetne hívni.

*Tóthné Rakusz Julianna képviselő:* az iskolások ebben az évben nem adnak adventi műsort, mert a pedagógusok nagyon leterheltek és az előző évben csak az iskolások adtak műsort.

*Balázs Istvánné könyvtárvezető:* december mindhárom szombatján adventi kézműves foglalkozások lesznek a könyvtárban. A negyedik szombat december 22-én lehetne egy karácsonyi műsor. Nagyon sok ajánlat érkezik, már 80 e Ft-tól lehet karácsonyi műsor.

*Kovács György alpolgármester:* jelezte a KIS bizottság elnökének, hogy kellene egy komplett bizottsági ülést tartani az adventről a civilszervezetekkel együtt. Sajnálja, hogy az óvoda, iskola nem vesz részt ezekben. December 22-én a negyedik gyertya gyűjtésénél kell egy műsor, akik részt vesznek, az adventi előkészületeken azok kapnak egy kicsi ajándékot. Ha az iskola, óvoda nem készül műsorral, kell külsőt hívni.

*Pulisch József képviselő:* egyetért a KIS bizottság ülésének összehívásával a civilekkel együtt. A CSÉFE szervezi a templomi koncertet.

*2019. évi falunap fellépői*

*Mocsáry Balázs polgármester:* a jövő évi falunapi fellépőkről már most kellene dönteni, hogy le lehessen foglalni őket. Javaslatként már elhangzott Vastag Csaba, Szandi, Csocsesz.

*Pulisch József képviselő javasolja Kordáékat Szandi helyett.*

A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja, hogy a 2019. évi falunapra Vastag Csaba, Korda György és Balázs Klári, valamint Csocsesz kerüljön meghívásra.

*Régió SC kérelme*

*Mocsáry Balázs polgármester:* Szécsényi Pál beindította a focisulit, ovifocit és 2x 100 e Ft-ot kér támogatásként. A focisok által hozott számlák nem a támogatáshoz lettek sorolva, tehát nincs akadálya a kért összeg megállapításának.

*Kovács György alpolgármester:* a gyerekek körében jól működik a foci és nem egy nagy összeget kér.

*Mocsáry Balázs polgármester:* kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy a RÉGIÓ SC 200 000 Ft működési támogatást kapjon, az kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

### **104/2018.(X.25.) önkormányzati határozat**

#### **Tárgy: RÉGIÓ SC kérelmének elbírálása**

Csévharaszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a RÉGIÓ SC elnökének kérelmét és az alábbi döntést hozta:

- 1) A Képviselő-testület a Régió Sport Club (2220 Vecsés, Tarnóczai utca 6., képviseli: Szécsényi Pál) részére – a Bozsik intézményi program keretében megvalósuló ovis foci képzés elősegítésére – 2018. november 1. napjától - 2019. március 31. napjáig terjedő időszakra vonatkozóan 200.000 forint működési támogatást állapít meg.
- 2) A Képviselő-testület a támogatás 2018. évre eső részét az Önkormányzat 2018. évi költségvetésében biztosított támogatási keret terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

*Szép Hajnalka képviselő:* miért maradt el az elektronikai gyűjtés?

*Mocsáry Balázs polgármester:* kapacitás hiánya miatt két cég is visszamondta, még próbál további céget megkeresni.

*Pulisch József képviselő:* játszótéri ivókút el van tömődve homokkal, ki kell takarítani és hamarosan fagyaltalanítani is kell.

*Kovács György alpolgármester:* ebben az évben is lesz temető járat?

*Mocsáry Balázs polgármester:* nem tervezték.

*Szép Hajnalka képviselő:* ebben az évben is lesz rászoruló karácsonya, csomag osztás?

*Kovács György alpolgármester:* nem tartja szükségesnek, elég sok szociális segítséget kap a falu lakossága.

*Naszvadi Sándorné nyugdíjas klub elnöke:* ha elkészül az iskola számítógépterme, akkor felszabadul az iskolában egy terem. A nyugdíjasoknak most nincs egy klubhelyiségük, ahol rendszeres össze jöhetnek és próbálhatnak a műsorokra. Ha lenne rá mód a felszabaduló helyiséget meg kaphatná-e a klub.

*Balázs Istvánné könyvtárvezető:* Ha a klubhelyiség kialakul, akkor megoldható lenne, hogy hetente egyszer mozgáskorlátozottak részére olvasó sarok is működhessen.

*Mocsáry Balázs polgármester:* Következő ülésen foglalkoznak vele.

A képviselőknek több közérdekű kérdése, észrevétele nem volt, az ülés a továbbiakban zárt ülésenként folytatódott.

Csévharaszt, 2018. november 6.

Mocsáry Balázs  
polgármester

Losonci László  
jegyző

Hitelesítők:

Tóthné Rakusz Julianna  
képviselő

Pulisch József  
képviselő