

Jegyzőkönyv

Készült: a Csévharaszt Község Önkormányzat Dísztermében 2017. december 14-én megtartott Képviselő-testületi ülésről, hangfelvétetről.

Jelen vannak: Mocsáry Balázs polgármester, Keresztény Anikó aljegyző, Kovács György alpolgármester, Kaszalané Bán Anikó képviselő, Pulisch József képviselő, Szép Hajnalka képviselő, Tóthné Rakusz Julianna képviselő.

Hitelesítő: Kaszalané Bán Anikó képviselő, Kovács György alpolgármester.

Mocsáry Balázs polgármester üdvözlí a megjelenteket és megállapítja a képviselő-testület határozat képességét, mivel a megválasztott 7 képviselőből jelen van 7 fő.

Mocsáry Balázs polgármester javasolja a 10. napirendi pont levételét.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a módosítással együtt a napirendi pontokat elfogadta.

Napirend:

1. Települési arculati kézikönyv elfogadása határozattal
Előadó: Mocsáry Balázs polgármester
2. A településkép védelméről szóló rendelet megalkotása
Előadó: Mocsáry Balázs polgármester
3. A testület SzMSz-ének módosítása
Előadó: Mocsáry Balázs polgármester
4. Hulladékgazdálkodási társulási megállapodás módosítása
Előadó: Mocsáry Balázs polgármester
5. Pályázat kiírása könyvtárvezetői állásra
Előadó: Mocsáry Balázs polgármester
6. Beszámoló a Szociális Bizottság munkájáról
Előadó: Mocsáry Balázs polgármester
7. Beszámoló a kirendeltség munkájáról
Előadó: Mocsáry Balázs polgármester
8. Beszámoló az átruházott hatáskörben végzett polgármesteri munkáról
Előadó: Mocsáry Balázs polgármester
9. A volt szolgálati lakás átalakítására adott árajánlat értékelése
Előadó: Mocsáry Balázs polgármester
10. A képviselő-testület 2018. évi munkaterve
Előadó: Mocsáry Balázs polgármester
11. Egyebek

1. napirendi pont tárgyalása: Települési arculati kézikönyv elfogadása határozattal

Mocsáry Balázs polgármester elmondja, hogy a települési arculati kézikönyvet a képviselő-testület már megtárgyalta. Az egyeztetési eljárás lezárásaként az Állami Főépítész véleménye is megérkezett. /Felolvasásra kerül a képviselőknél./ A javasolt módosítások beépítésre kerültek. Ez a kézikönyv segédlet az építkezőknek, lakásfelújítóknak.

Kovács György alpolgármester: jónak tartja a kézikönyvet. Bemutatja a település építészeti stílusait. Kiemeli a lakosság és a természet közötti szoros viszonyt. Lényegre törő, fontos információkat tartalmaz.

Mocsáry Balázs polgármester kéri, hogy aki elfogadja a településképi arculati kézikönyvet, az kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

172/2017.(XII.14.) önkormányzati határozat

Tárgy: Településképi Arculati Kézikönyv elfogadása

Csévharaszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településképi arculati kézikönyv tervezetét és az azzal kapcsolatban beérkezett véleményeket megismerte és megtárgyalta, és a következő döntést hozta:

A Képviselő-testület elfogadja Csévharaszt Településképi Arculati Kézikönyvét.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2. napirendi pont tárgyalása: A településképi védelméről szóló rendelet megalkotása

Mocsáry Balázs polgármester: korábban meghozott rendeletek: a településképi bejelentési eljárásról szóló, véleményezési eljárásról szóló, a reklámhordozókkal kapcsolatos rendelet, mind beépülnek a településképi védelméről szóló rendeletbe. A korábbi rendeletekhez képest teljesen új dolgot nem tartalmaz.

Kovács György alpolgármester: ez egy összetett rendelet mely részletesen magába foglalja a község településképi védelmét A rendeletnek be nem tartása elég komoly bírságot vonhat maga után, a polgármester hatáskörébe utalja a szankcionálást.

Mocsáry Balázs polgármester: a szankcionálás előtt természetesen a főépítész véleménye is kikérésre kerül.

Pulisch József képviselő: december 15-e a hatályba lépés napja?

Keresztény Anikó aljegyző: nem, az a kihirdetés napja, a hatálybalépés 2018. január 1.

Mocsáry Balázs polgármester kéri, hogy aki elfogadja a településképi védelméről szóló rendeletet, az kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal megalkotta a következő rendeletét:

**Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő - Testületének
21/2017.(XII.15.) önkormányzati rendelete
a Településképi védelméről**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3. napirendi pont tárgyalása: A testület SzMSZ-ének módosítása

Mocsáry Balázs polgármester: ez a módosítás a gazdálkodást érinti, mivel a MÁK-tól kapott végzés alapján néhány cofogot kellett módosítani: pl. szünidei étkezésnek nem volt cofog. A végzésből kiderül, hogy mit javasolnak törölni és mit javasolnak felvenni. Kéri, hogy aki elfogadja az SZMSZ módosításáról szóló rendeletet, az kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta az alábbi rendeletét:

**Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének
22/2017.(XII.15.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
10/2014.(XI.14.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4. napirendi pont tárgyalása: Hulladékgyűjtési társulási megállapodás módosítása

Mocsáry Balázs polgármester: a módosítás oka, hogy néhány település később nyilvánította ki csatlakozási szándékát az önkormányzati társuláshoz. A 99 település szám 103-ra emelkedett és ez alapján kell módosítani a szavazati arányokat.

Pulisch József képviselő: ezt folyamatosan módosítani kell, ha új belépő van?

Mocsáry Balázs polgármester: igen, minden esetben. Kéri, hogy aki elfogadja a társulási megállapodás módosítását, az kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

173/2017.(XII.14.) önkormányzati határozat

Tárgy: A Duna-Tisza közti Hulladékgyűjtési és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás létrehozásáról szóló Társulási Megállapodás módosítása

Csévharaszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyban készült előterjesztést és a következő határozatot hozta:

A Képviselő-testület a Duna-Tisza közti Hulladékgyűjtési és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás létrehozásáról szóló Társulási Megállapodás I. számú módosítását a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja és felhatalmazza Mocsáry Balázs polgármestert annak aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

5. napirendi pont tárgyalása: Pályázat kiírása könyvtárvezetői állásra

Mocsáry Balázs polgármester: egy pályázati kiírás került elkészítésre. A kiírásból látszik, hogy nem fog megváltozni az intézmény jogállása, marad egyszemélyes intézmény. Március 1-től lehet betölteni az állást, és lesz 2 hét, hogy a jelenleg intézményvezető átadja a könyvtár vezetését az új vezetőnek.

Pulisch József képviselő: miért lett elvetve a második variáció, mi az oka?

Keresztény Anikó aljegyző: azért lett egy pályázati kiírás készítve, mert ki számították, hogy nincs nagy különbség a költségeket illetően – bér, járulékok -, ha önálló intézmény marad, vagy nem.

Tóthné Rakusz Julianna képviselő: melyik rész tartalmazza, hogy mennyi gyakorlati idővel kell rendelkezni?

Keresztény Anikó aljegyző: legalább 5 év, de a képviselő-testület ettől eltérhet.

Kovács György alpolgármester: örül annak, hogy önálló intézmény marad, így megőrzi szuverenitását, saját költségvetése marad. A különböző pályázatokon is önállóan tud indulni. Elégnek tartja az 5 év tapasztalatot.

Keresztény Anikó aljegyző: a szakmai gyakorlat kipontozásra került az előterjesztésben, a képviselő-testület döntése, hogy hány évet írjanak. A vezetői tapasztalat nem ugyan az, mint a szakmai gyakorlat.

Mocsáry Balázs polgármester javasolja, hogy 5 év legyen a szakmai gyakorlat és a vezetői tapasztalat is.

Pulisch József képviselő: az elbírálási határidő legyen február 15.

Tóthné Rakusz Julianna képviselő megköszöni a könyvtárvezető eddigi munkáját.

Mocsáry Balázs polgármester: kéri, hogy aki az elhangzott módosításokkal elfogadja a pályázati kiírást, az kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

174/2017.(XII.14.) önkormányzati határozat

Tárgy: a Községi Könyvtár és Közösségi Ház intézményvezetői pályázatának kiírása

- 1) Csévharaszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot ír ki – a határozat melléklete szerinti tartalommal – a Csévharashti Községi Könyvtár és Közösségi Ház intézményvezetői (magasabb vezetői) munkakörének betöltésére.
- 2) A Képviselő-testület felhatalmazza az aljegyzőt a pályázat meghirdetésével kapcsolatos feladatok megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármestere, aljegyző

6. napirendi pont tárgyalása: Beszámoló a Szociális Bizottság munkájáról

Kaszaláné Bán Anikó bizottsági elnök: megköszöni a bizottság tagjainak és az alpolgármesternek a bizottsági üléseken való aktív közreműködést. Az üléseken megfelelő, megalapozott döntések születtek.

Pulisch József képviselő: az egyik legjobb döntése volt a képviselő-testületnek, hogy létrehozta a szociális és egészségügyi bizottságot. A jó döntés bizonyítéka, hogy eddig nem volt fellebbezés egyetlen döntés ellen sem.

Kovács György alpolgármester: hasznos a bizottság munkája és valóban megalapozott döntések születtek. Azokban az esetekben, amikor a képviselő-testület dönt a kérelmekről, a képviselő-testület felé már kidolgozott előterjesztések kerültek voltak, ezzel is meggyorsítva, megkönnyítve a testület munkáját.

Mocsáry Balázs polgármester: kéri, hogy aki elfogadja a beszámolót, az kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

175/2017.(XII.14.) önkormányzati határozat

Tárgy: a Szociális és Egészségügyi Bizottság beszámolója

Csévharaszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Szociális és Egészségügyi Bizottság 2017. évi munkájáról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, bizottság elnöke

7. napirendi pont tárgyalása: Beszámoló a kirendeltség munkájáról

Keresztény Anikó aljegyző az írásban kiküldött beszámolót nem kívánja kiegészíteni.

Pulisch József képviselő: megköszöni a kirendeltség dolgozóinak a munkáját. A bizottságok nagyon jó előterjesztéseket kaptak ezzel is segítették a bizottságok munkáját. A képviselő-testület tagjainak jó a kapcsolata a dolgozókkal.

Mocsáry Balázs polgármester: kéri, hogy aki elfogadja a beszámolót, az kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

176/2017.(XII.14.) önkormányzati határozat

Tárgy: beszámoló a Péteri Közös Önkormányzati Hivatal Csévharashti Kirendeltségének 2017. évi működéséről

Csévharaszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Péteri Közös Önkormányzati Hivatal Csévharashti Kirendeltségének 2017. évi működéséről szóló jegyzői beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

8. napirendi pont tárgyalása: Beszámoló az átruházott hatáskörben végzett polgármesteri munkáról

Mocsáry Balázs polgármester: A testület minden ülésen tájékoztatva lett a saját hatáskörben tett intézkedésekről, kifizetett támogatásokról ez a beszámoló tulajdonképpen egy összegzés. Kéri, hogy aki elfogadja a beszámolót, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

177/2017.(XII.14.) önkormányzati határozat

Tárgy: a polgármester átruházott hatáskörben meghozott döntéseiről szóló tájékoztató elfogadása

Csévharaszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a polgármester 2017. évi, átruházott hatáskörben meghozott döntéseiről szóló tájékoztatót.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

9. napirendi pont tárgyalása: A volt szolgálati lakás átalakítására adott árajánlat értékelése

Mocsáry Balázs polgármester elmondja, hogy a HC Építőipari Kft 19 millió forintos árajánlatot adott a szolgálati lakás átalakítására. A műszaki ügyintéző véleménye, hogy ne a HC Építőipari cég végezze az átalakítást, hanem külön szakemberek végezzék el különböző munkákat. Így körülbelül 15 millió forintba fog kerülni az átalakítás. A belső bontásokat a HC Építőipari Kft már elvégezte. Jövő év tavaszán kerülne sor a teljes átalakításra.

Pulisch József képviselő: kéri, hogy kerüljön bekérésre még több árajánlat.

Kovács György alpolgármester: elég nagy számnak tűnik a 19 millió forint. Ha meg lehet takarítani 3 millió forintot, azáltal, hogy külön szakemberek végzik a különböző munkákat, akkor az egy jelentős összeg.

Mocsáry Balázs polgármester: A februári ülésig a költségvetés elfogadásáig el kell dönteni.

10. napirendi pont tárgyalása A képviselő-testület 2018. évi munkaterve

Mocsáry Balázs polgármester: jogszabály szerint a képviselő-testületnek évente legalább 6 ülést kell tartani.

Pulisch József képviselő: a munkatervben május 24-re van írva a könyvtár 2017. évi beszámolója. Javasolja ennek előbbre hozatalát, mivel intézményvezető csere várható, tehát az új vezető még nem tudna miről beszámolni. A jelenlegi vezető februári ülésen be tudna számolni a könyvtár munkájáról.

Mocsáry Balázs polgármester: kéri, hogy aki Pulisch képviselő javaslatával elfogadja a munkatervet, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a módosítással együtt meghozta az alábbi határozatát:

178/2017.(XII.14.) önkormányzati határozat

Tárgy: a Képviselő-testület 2018. évi munkaterve

Csévharaszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja - a határozat melléklete szerinti tartalommal - a 2018. évi munkatervét.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

11. napirendi pont tárgyalása. Egyebek

Mocsáry Balázs polgármester: az energetikai beruházás a vége felé jár. Jövő hétre ígérték a készre jelentést. Az ablakok 98 %-a a helyén van, a napközi épülete, iskola be van színezve. Sok belső munka van még hátra, de folyamatosan dolgoznak.

Kovács György alpolgármester: megkérdezi, hogy a CSÉV-KA felszámolása hol tart?

Mocsáry Balázs polgármester: még folyamatban van. Év elején kapott felszólítást a CSÉV-KA, hogy 100 e Ft-ra megbüntették, mivel adatszolgáltatásnak nem tett eleget. A Kft már akkor nem működött, de a 100 Ft-ot be fizették Most meg kell várni, hogy visszautalják, tehát december 31-én nem szűnik meg. 2017-re egy nullás beszámolót kell készíteni.

Pulisch József képviselő: mi történik azzal az összeggel, amit a végelszámolásig nem tudnak behajtani?

Mocsáry Balázs polgármester: A kintlévőségeket a két önkormányzat fogja megkapni és a képviselő-testületek döntenek.

A képviselőknek több közérdekű kérdése, észrevétele nem volt, az ülés a továbbiakban zárt ülésként folytatódott.

Csévharaszt, 2018. január 8.

Mocsáry Balázs
polgármester

Losonci László
jegyző

Hitelesítő:

Kovács György
alpolgármester

Kaszaláné Bán Anikó
képviselő