

Jegyzőkönyv

Készült: a Csévharaszi Községháza Dísztermében 2015. február 5.-én megtartott képviselő-testületi ülésről, hangfelvételtől.

Jelen vannak: Mocsáry Balázs polgármester, Antal Erzsébet aljegyző, Kovács György alpolgármester, Fodor Imre képviselő, Pulisch József képviselő, Szép Hajnalka képviselő és Tóthné Rakusz Julianna képviselő és Kaszaláné Bán Anikó képviselő.

Jegyzőkönyv hitelesítők: Szép Hajnalka képviselő, Pulisch József képviselő.

Mocsáry Balázs polgármester a képviselő-testület határozatképességét megállapítja, mivel az a megválasztott 7 képviselőből jelen van 7 fő.

A képviselő-testület egyhangúlag az alábbi napirendet fogadta el:

Napirend:

1. Helyi Építési Szabályzatról szóló rendelet megalkotása
Előadó: Mocsáry Balázs polgármester
2. Székhelyhasználat engedélyezése a CSÉFE részére
Előadó: Mocsáry Balázs polgármester
3. Közös hivatallal kapcsolatos dokumentumok, a közös hivatal költségvetése
Előadó: Mocsáry Balázs polgármester
4. Egyebek

1. napirendi pont tárgyalása: Helyi Építési Szabályzatról szóló rendelet megalkotása
Előadó: Mocsáry Balázs polgármester

Mocsáry Balázs polgármester elmondja, hogy a Helyi Építési Szabályzatról szóló rendelet megalkotásának jogi akadályja nincsen, hiszen az állami főépítész az elfogadása ellen kifogást nem emelt. A főépítész úr nem tud részt venni az ülésen. Ha felmerül olyan kérdés, amire nem tud válaszolni, akkor elnapolásra kerül a rendelet megalkotása. Az előzetes egyeztetésekbe a civil egyesületek, gazdálkodó egységek és a lakosság is be lett vonva. A munkaközi változatokba az egyeztetések során felmerülő javaslatok bedolgozásra kerültek. Az építési hatóságnak fontos ez a terv. Meg tudja nézni, hogy melyik lakóövezetbe milyen paraméterek vonatkoznak és milyen, mekkora lakóépületet lehet oda építeni.

A képviselő-testületnek 7 igen szavazattal megalkotta a következő rendeletét:

Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2015. (II.06.) számú önkormányzati rendelete a Helyi Építési Szabályzatról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

2. napirendi pont tárgyalása: Székhelyhasználat engedélyezése a CSÉFE részére
Előadó: Mocsáry Balázs polgármester

Mocsáry Balázs polgármester elmondja, hogy a Csévharasztért Független Egyesület elnökhelyettese azzal a kérelemmel fordul a képviselő-testülethez, hogy engedélyezzük székhelyüknek a bejegyzését önkormányzatunk címére. Alapszabályuk módosítása elnökválasztás okán aktuális és a személyi változásoktól függetlenül akarják az egyesület székhelyét. Jogi akadály nincs hozzájárulásunk megadásának.

Pulisch József képviselő: Felmerül a kérdés, hogy ha az önkormányzat a címe, akkor ki venné át az alapítvány leveleit a postán? Hol lennének elérhetőek az alapítvány iratai? Nem tartja megfelelőnek az indoklást, mert ha a vezetőség változik, lemond az elnök, akkor úgy is kell módosítani a székhelyet. Tehát azaz indok, hogy a székhelyet ne kelljen mindig módosítani, az nem indok. A székhely akkor változik, ha a vezető változik, és olyan címre van bejelentve.

Antal Erzsébet aljegyző: A hivatali kézbesítő kapna felhatalmazást.

Fodor Imre képviselő javasolja, hogy legyen a könyvtár megadva.

Tóthné Rakusz Julianna képviselő: Úgy értelmezte, hogy nem amiatt kell változtatni, hogy a vezető személye változik, hanem azért, hogy a vezető személyétől független legyen a székhely. Egyetért a könyvtár megjelölésével is.

Kovács György alpolgármester: Legyen független a székhelytől, ha nem jogszabály ellenes. A székhelynek mindenféleképpen változni kell, hiszen az ingatlanok már más tulajdonosa van.

Mocsáry Balázs polgármester: A könyvtár esetében a cím Csévharaszt, Kossuth L. u. 43/C és a helyrajzi szám is beírásra kerül.

Pulisch József képviselő: Így már jogilag is tiszta, ha esetleg ellenőrzésre kerül a sor a NAV részéről ezen a címen megtalálja. A könyvtárban van lehetőség az iratok lefűzésére, tárolására is. A könyvtárvezető tagja az egyesületnek.

Antal Erzsébet aljegyző: Március 15-ig az új Ptk szerint minden alapítványnak, bejegyzett civilszervezetnek be kell nyújtani a módosított alapító okiratot, ami ügyvédi ellenjegyzést igényel.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-
testületének 2/2015. (II.05.) számú határozata

Csévharaszt Község Önkormányzatának Képviselő-
testülete megtárgyalta a Csévharasztért Független
Egyesület (adószáma:18716281-1-13) kérelmét, és

hozzájárul ahhoz, hogy az egyesület az önkormányzat tulajdonában lévő Csévharaszt 42/3 hrsz-ú – természetben, 2212. Csévharaszt, Kossuth út 43/C. szám alatt található Könyvtár - ingatlanba székhelyet létesítsen és azt a bírósági nyilvántartásba bejegyeztesse.

A hozzájárulás határozatlan időre, visszavonásig érvényes.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a nyilatkozat kiadására.

Határidő: azonnal illetve értelemszerűen.

Felelős: képviselő-testület

3. napirendi pont tárgyalása: Közös hivatallal kapcsolatos dokumentumok, a közös hivatal költségvetése

Előadó: Mocsáry Balázs polgármester

Mocsáry Balázs polgármester elmondja jogszabályi változás miatt szükséges a közös hivatal alapító okiratának kisebb módosítása. Decemberben már egy előzetes döntés született. A MÁK egy módosítást tett benne. A közös megállapodásban is benne van, hogy a költségvetéskor felülvizsgálatra kerül az alapító okirat a jogszabályi változásoknak megfelelően.

Antal Erzsébet aljegyző: Az ügyrendi bizottság foglalkozott vele, hogy az együttes ülés, hogy legyen szabályozva.

Mocsáry Balázs polgármester: Az SzMSz-ben kell rögzíteni a közös hivatal működését, az alapvető dolgokat. jegyző, aljegyző feladatait, nyitva tartást, kollégák kapcsolattartását, bélyegző használatát. A megállapodás szerint, mindkét hivatal gyakorlatilag önállóan működik a jogszabályban kötelezőként előírtak betartása mellett.

Fodor Imre ügyrendi biz.elnök: Azt ügyrendi bizottság is megtárgyalta az SzMSz-t és a testületnek elfogadásra javasolja.

Pulisch József képviselő: A dolgozók létszáma nem változik, ügyfélfogadási idő is maradt a régi. Az SzMSz azt tükrözi, hogy továbbra is önállóan működik az önkormányzati hivatal, a lakosság nem fog észrevenni semmit a változásból.

Mocsáry Balázs polgármester: A közös hivatal költségvetéséhez az állami működési támogatás lakosságszám arányában kerül felosztásra oly módon, hogy a Péteriben működő nemzetiségi önkormányzatok miatti támogatás (2,1 m Ft) Péterinél jelentkezik bevételként. Az önkormányzatunk támogatása az előző évhez képest kismértékben csökkent. A tavalyi közös költségvetésben benne volt a házasságkötési bevételek, most az önkormányzati költségvetésben fog szerepel. Bérek tekintetében nincs csökkenés, csak az átsorolás miatt van

változás. A dologi kiadásoknál van némi csökkenés, bizonyos szolgáltatás lemondásra került. A csévi közüzemi kiadások ide nem kerülnek tervezésre, de ez eddig így volt.

Pulisch József képviselő: Bérek, juttatások, cafatéria maradt. Az önkormányzatnak kevesebbel kell hozzájárulnia közös hivatalhoz. A dologi kiadások lecsökkentése is alá van támasztva.

Tóthné Rakusz Julianna képviselő: Most a költségvetés tervezésénél már látszik, hogy a képviselő-testület jól döntött, amikor Péterhez csatlakozott. Az már látszik, hogy befolyik azaz összeg amire számítottunk?

Mocsáry Balázs polgármester: Arra számítanak, hogy igen, lényeges változás nem várható benne. A mi költségvetésünkben 5 millió forint fog szerepelni az átadott pénzeszközöknél.

Kovács György alpolgármester: A megfogalmazásban javasolja módosítani „a képviselő-testület vállalja, hogy ezt az összeget átutalja” szöveg részt, hisz maga a testület nem utal, hanem a polgármester utaltat.

Antal Erzsébet aljegyző: A 3. pontban az szerepel, hogy a Csévharaszi Kirendeltség a kifizetésekről folyamatos nyilvántartást vezet és minden számla lemásolásra fog kerülni. Péteriből átkérésre kerül a bérterhelés, mert az mi nem látjuk.

Mocsáry Balázs polgármester: Ennek a lényege, hogy a betervezett dologi kiadásokat nyomon tudjuk követni. Az elszámolásnál lesz nagy jelentősége.

4. napirendi pont tárgyalása: Egyebek

Tóthné Rakusz Julianna képviselő: A fogorvos még mindig külföldön tartózkodik?

Kaszaláné Bán Anikó képviselő: A Fehér Gyolcs Alapítvány megszűnt, az idők gondozása megoldott?

Mocsáry Balázs polgármester: A fogorvosi témára a későbbiekben vissza fog térni. Az idők ellátása, gondozása megoldott, amíg Monor át nem veszi feladatot ellátó személyt, addig megbízási díj kerül kifizetésre részére. Az átvételt követően az önkormányzat fogja a képzését fizetni.

Kaszaláné Bán Anikó képviselő: Akácfa utcában a közművesítés után az út nem került eredeti állapotában visszaállításra.

Mocsáry Balázs polgármester: A költségvetésnél kell jelezni a problémát, mivel pénz kérdése.

Fodor Imre képviselő: Aki a csatornázást végezte annak kellett volna rendbe tenni az utcát. Az erdőben megszorodtak az illegális szemétkerakók. Javasolja, hogy kerüljön kijelölésre egy legális szemétkerakó, akkor talán nem hordanák ki az erdőbe.

Antal Erzsébet aljegyző: Hivatalosan nem lehet ilyen területet kijelölni.

Tóthné Rakusz Julianna képviselő: A Kisfaludy utcában a félig kész házaknál a szemét még mindig ott van, sőt halmozódik. Már többször is jelezte és nem történt semmi. Javasolta, hogy az elszállítási költség kerüljön ráterhelésre az ingatlanra.

Klujber Imréné helyi lakos: Milyen változás lesz, hogy Péterihez kerültünk, kerül újabb helyi adó bevezetésre? A járda építését ki felügyelte, ki mérte ki a Monori úton? 78 cm a szintkülönbség a járda és ház között, a csapadékvíz az ingatlanra folyik.

Mocsáry Balázs polgármester: Nem lesz változás a helyi adók tekintetében. A járda építés folytatásánál meg lesz oldva a szintkülönbség.

Mocsáry Balázs polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy február 12-én 17 órakor munkaértekezletet tartanak a helyi természetvédelmi területről, gyepekről lesz tájékoztatás, hogy ott milyen tevékenységet lehet végezni.

A fogorvos Szlepák Júlia a praxist várhatóan eladja. Már 2 jelentkező van rá. Április felé várható a változás, addig Szabó Márta doktornő látja el a betegeket. A márciusi ülésen a bérleti szerződés kerül megtárgyalásra az új fogorvossal.

Tóthé Rakusz Julianna képviselő: Javasolja, hogy a fogorvos írja ki, hogy mi tartozik az ingyenes ellátások közé.

Mocsáry Balázs polgármester: Meg lett mondva, hogy az alapvető tájékoztatást adjon

A képviselőknek több közérdekű kérdése, észrevétele nem volt, az ülés a továbbiakban zárt ülésként folytatódott.

k.m.f.

Mocsáry Balázs

dr.Kosztai Emma

polgármester

jegyző

Hitelesítő:

Szép Hajnalka

Pulisch József

képviselő